



*Ульяновское
областное государственное
унитарное предприятие бюро
технической инвентаризации*

***Проект планировки территории Заволжского района
г. Ульяновска в части изменения красных линий,
проходящих по территории, расположенной западнее
земельного участка с кад. номером 73:21:040202:155.***

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

101 0008169



**Ульяновское
областное государственное
унитарное предприятие бюро
технической инвентаризации**

***Проект планировки территории Заволжского района
г. Ульяновска в части изменения красных линий,
проходящих по территории, расположенной западнее
земельного участка с кад. номером 73:21:040202:155.***

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект планировки.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

101 0008169

Директор ОГУП БТИ

А.А. Трофимов

г. Ульяновск 2017 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Обозначение	Наименование	Примечание
101-0008169	Основной чертеж	Приложение №1
101-0008169	Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.	Приложение №2
101-0008169	Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.	Приложение №3
101-0008169	Материалы по обоснованию	

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с действующими нормами, правилами и выданными техническими условиями и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации здания..

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО-П-081-7303005434-00193-4, выданное некоммерческим партнерством «Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)» от 27 февраля 2013 г.

Директор ОГУП БТИ

А. А. Трофимов

						101-0008169			
Изм.	Кол.у	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Нач. отдела		Соболева				Проект планировки территории Заволжского района г.Ульяновска в части изменения красных линий, проходящих по территории, расположенной западнее земельного участка с кад.номером 73:21:040202:155.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Якушов					П	1	3
Н.контроль		Никитина					ОГУП БТИ		
Архитектор		Малова							

«Проект планировки»

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

<i>Содержание</i>	2
<i>ОБЩАЯ ЧАСТЬ</i>	3

						101-0008169			
Изм.	Кол.у	Лист	№Док	Подп.	Дата				
Нач. отдела		Соболева				Проект планировки территории			
ГИП		Якушов				Заволжского района г.Ульяновска в части			
Н.контроль		Никитина				изменения красных линий, проходящих по			
Архитектор		Малова				территории, расположенной западнее			
						земельного участка с кад.номером			
						73:21:040202:155.			
						Стадия	Лист	Листов	
						П	2	3	
						ОГУП БТИ			

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

1. Общая часть

Вносимые изменения в проект планировки территории Заволжского района г. Ульяновска в части изменения красных линий не регламентируют положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

						101-0008169	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		