

**АО «ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

Лицензия рег. №73-00006Ф от 03.12.2012 г.

Свидетельство СРО №0510-2014-7305111156-П-85 от 23.04.2014 г.

**Проект планировки территории
линейного объекта**

*«Строительство дренажного коллектора на левом борту
оползневого склона правобережной выемки мостового перехода
через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего
пользования регионального значения Ульяновской области
"Казань-Ульяновск" - "Ульяновск-Самара" км 5+700»*

I. Основная часть проекта планировки территории.

**Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории.
Графическая часть.**

Директор

Инженер проекта



Петров А. В.

Кашина Л. Ф.

Содержание:

I. Основная часть проекта планировки территории.

Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории.

Графическая часть.

- 1.1 Чертеж красных линий.....3
 1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.....5

Графические материалы

| п/п | Наименование | Масштаб |
|---|--|----------|
| I. Основная часть проекта планировки территории. | | |
| Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. | | |
| Графическая часть. | | |
| 1. | Чертеж красных линий. | М 1:1000 |
| 2. | Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. | М 1:1000 |

| | |
|-------------|--|
| Согласовано | |
| Разработано | |

| | |
|--------------|--|
| Инв. № подл. | |
| Подп. и дата | |
| Инв. № подл. | |

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------------|---------|-------------|--------|-------|--------|
| Директор | | Петров А.В. | | | 17.11. |
| Инженер | | Кашина Л.Ф. | | | 17.11. |
| Инженер | | | | | |
| Н.контроль | | | | | |

Содержание

Проект планировки территории
линейного объекта

| Стадия | Лист | Листов |
|----------------------------|------|--------|
| П | 2 | 6 |
| АО "ИКНЭР" | | |
| Свидетельство СРО | | |
| №0510-2014-7305111156-П-85 | | |

Копировал:

Формат А4

Каталог

координат характерных точек (углов поворота), дирекционных направлений и длин линий
устанавливаемых красных линий проектируемого линейного объекта:

«Строительство дренажного коллектора на левом борту оползневого склона правобережной выемки мостового перехода
через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяновской области
"Казань-Ульяновск"-"Ульяновск-Самара" км 5+700».

Система координат МСК-73.

| Номер характерной точки | Координаты, м | | Дирекционные углы (градусы, минуты) | Длина линии (м) |
|-------------------------------|---------------|------------|--|-----------------|
| | X | Y | | |
| n1 | 512166.17 | 2257201.69 | 101°40.6' | 11.96 |
| n2 | 512163.75 | 2257213.4 | 118°9.4' | 10.47 |
| n3 | 512158.81 | 2257222.63 | 126°22.4' | 2.07 |
| n4 | 512157.58 | 2257224.3 | 100°6.2' | 11.91 |
| n5 | 512155.49 | 2257236.03 | 143°57.3' | 5 |
| n6 | 512151.45 | 2257238.97 | 194°45.7' | 3.26 |
| n7 | 512148.3 | 2257238.14 | 172°6.9' | 4.96 |
| n8 | 512143.39 | 2257238.82 | 150°51.8' | 4.79 |
| n9 | 512139.21 | 2257241.15 | 150°25.3' | 0.85 |
| n10 | 512138.47 | 2257241.57 | 150°34.4' | 0.45 |
| n11 | 512138.08 | 2257241.79 | 137°46.4' | 4.09 |
| n12 | 512135.05 | 2257244.54 | 110°48.6' | 8.47 |
| n13 | 512132.04 | 2257252.46 | 119°32.5' | 8.01 |
| n14 | 512128.09 | 2257259.43 | 119°32.3' | 3.45 |
| n15 | 512126.39 | 2257262.43 | 100°59.5' | 2.47 |
| n16 | 512125.92 | 2257264.85 | 100°58' | 4.26 |
| n17 | 512125.11 | 2257269.03 | 165°58.8' | 8.87 |
| n18 | 512116.5 | 2257271.18 | 110°19.2' | 7.11 |
| n19 | 512114.03 | 2257277.85 | 127°2' | 6.99 |
| n20 | 512109.82 | 2257283.43 | 154°37.3' | 4.32 |
| n21 | 512105.92 | 2257285.28 | 154°37.2' | 4.11 |
| n22 | 512102.21 | 2257287.04 | 140°57.6' | 6.13 |
| n23 | 512097.45 | 2257290.9 | 153°8.4' | 5.2 |
| n24 | 512092.81 | 2257293.25 | 217°59' | 2.78 |
| n25 | 512090.62 | 2257291.54 | 239°25.6' | 4.03 |
| n26 | 512088.57 | 2257288.07 | 187°55.9' | 4.49 |
| n27 | 512084.12 | 2257287.45 | 205°8.5' | 3.6 |
| n28 | 512080.86 | 2257285.92 | 224°28' | 3.8 |
| n29 | 512078.15 | 2257283.26 | 232°37.4' | 7.68 |
| n30 | 512073.49 | 2257277.16 | 262°54.3' | 9.71 |
| n31 | 512072.29 | 2257267.52 | 150°42.7' | 11.67 |
| n32 | 512062.11 | 2257273.23 | 103°29.7' | 9.26 |
| n33 | 512059.95 | 2257282.23 | 153°52.5' | 1.75 |
| n34 | 512058.38 | 2257283 | 153°52.5' | 2.91 |
| n35 | 512055.77 | 2257284.28 | 100°14.7' | 19 |
| n36 | 512052.39 | 2257302.98 | 100°13.3' | 14.14 |
| n37 | 512049.88 | 2257316.9 | 121°14.1' | 32.63 |
| n38 | 512032.96 | 2257344.8 | 226°53.7' | 19.46 |
| n39 | 512019.66 | 2257330.59 | 297°4.9' | 8.43 |
| n40 | 512023.5 | 2257323.08 | 294°5.5' | 11.2 |
| n41 | 512028.07 | 2257312.86 | 290°21.3' | 4.34 |
| n42 | 512029.58 | 2257308.79 | 290°42.5' | 1.75 |
| n43 | 512030.2 | 2257307.15 | 210°2.2' | 2.44 |
| n44 | 512028.09 | 2257305.93 | 210°1.8' | 9.99 |
| n45 | 512019.44 | 2257300.93 | 299°60' | 41.88 |
| n46 | 512040.38 | 2257264.66 | 284°41.1' | 3 |
| n47 | 512041.14 | 2257261.76 | 287°25.3' | 16.1 |
| n48 | 512045.96 | 2257246.4 | 37°57.3' | 4.44 |
| n49 | 512049.46 | 2257249.13 | 46°58.7' | 7.17 |
| n50 | 512054.35 | 2257254.37 | 330°8.5' | 1.25 |
| n51 | 512055.43 | 2257253.75 | 329°19.2' | 3.8 |
| n52 | 512058.7 | 2257251.81 | 337°42.2' | 3 |
| n53 | 512061.48 | 2257250.67 | 345°19' | 1.93 |
| n54 | 512063.35 | 2257250.18 | 266°35.1' | 4.2 |
| n55 | 512063.1 | 2257245.99 | 266°35.1' | 4.2 |
| n56 | 512062.85 | 2257241.8 | 307°41.8' | 7.62 |
| n57 | 512067.51 | 2257235.77 | 254°52.7' | 6.02 |
| n58 | 512065.94 | 2257229.96 | 262°44.1' | 4.59 |
| n59 | 512065.36 | 2257225.41 | 272°12.5' | 4.15 |
| n60 | 512065.52 | 2257221.26 | 226°51.2' | 4.37 |
| n61 | 512062.53 | 2257218.07 | 226°46.8' | 7.74 |
| n62 | 512057.23 | 2257212.43 | 299°0.7' | 2.62 |
| n63 | 512058.5 | 2257210.14 | 209°2.8' | 12.91 |
| n64 | 512047.21 | 2257203.87 | 214°35.9' | 10.14 |
| n65 | 512038.86 | 2257198.11 | | |

| Номер характерной точки | Координаты, м | | Дирекционные углы (градусы, минуты) | Длина линии (м) |
|-------------------------------|---------------|------------|--|-----------------|
| | X | Y | | |
| n66 | 512025.49 | 2257190.32 | 210°13.6' | 15.47 |
| n67 | 512018.41 | 2257186.18 | 210°19' | 8.2 |
| n68 | 512006.24 | 2257178.78 | 211°18.1' | 14.24 |
| n69 | 511995.9 | 2257172.68 | 210°32.3' | 12.01 |
| n70 | 511986.88 | 2257167.3 | 210°48.8' | 10.5 |
| n71 | 511980.79 | 2257163.55 | 211°37.4' | 7.15 |
| n72 | 511973.03 | 2257157.66 | 217°12' | 9.74 |
| n73 | 511957.19 | 2257144.92 | 218°48.6' | 20.33 |
| n74 | 511945.47 | 2257135.88 | 217°38.6' | 14.8 |
| n75 | 511989.99 | 2257087.78 | 312°47.2' | 65.54 |
| n76 | 512010.61 | 2257065.5 | 312°47' | 30.36 |
| n77 | 512023.31 | 2257079.4 | 47°35' | 18.83 |
| n78 | 512029.89 | 2257086.6 | 47°34.6' | 9.75 |
| n79 | 512050.05 | 2257100.27 | 34°8.4' | 24.36 |
| n80 | 512069.41 | 2257113.3 | 33°56.5' | 23.34 |
| n81 | 512073.2 | 2257115.65 | 31°48.1' | 4.46 |
| n82 | 512107.6 | 2257147.49 | 42°47.2' | 46.87 |
| n1 | 512166.17 | 2257201.69 | 42°46.8' | 79.8 |

Площадь = 2,295 га
= 22950.34 кв.м
Периметр = 881.14 м

Используемые условные знаки и обозначения:

| | |
|---------------|--|
| ● n1 | - обозначение характерной точки устанавливаемой красной линии |
| — | - граница устанавливаемой красной линии |
| — | - граница существующей красной линии |
| — | - граница земельного участка, сведения о которой включены в ЕГРН |
| — | - граница кадастрового квартала |
| 73:19-012901 | - номер кадастрового квартала |
| 73:0000000151 | - кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН |
| | - откосы |
| — | - ограждение металлическое |
| — | - изгородь |
| — | - забор деревянный |
| Λ | - асфальтобетонное покрытие |
| щ | - щебеночное покрытие |
| ••••• | - кустарник |
| ○ ○ ○ | - древесная растительность |
| ←○→ | - опора ЛЭП 0.4 кв |
| ←○→ | - опора ЛЭП высокого напряжения |
| ↑ | - поросль |
| — | - заболоченность |
| | - растительность травяная, луговая |
| — | - опора линии связи |
| — | - грунтовая дорога |
| — | - горизонталь и их подписи |
| 11.22 | - отметка высоты |

* Примечание: Погрешность измерений при определении координат поворотных точек и длин линий границ земельных участков составляет 0.1 м.

Чертеж красных линий.
Масштаб 1:1000

Лист

2

| | |
|--------------|--------------|
| Инв. N подл. | Взам. инв. N |
| Подп. и дата | |
| Изм | Лист |
| N докум | Подп. |
| Дата | |

Каталог

координат характерных точек (углов поворота), дирекционных направлений и длин линий
границы зоны планируемого размещения линейного объекта:

«Строительство дренажного коллектора на левом борту оползневого склона правобережной выемки мостового перехода через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяновской области "Казань-Ульяновск"-«Ульяновск-Самара» км 5+700».

Система координат МСК-73.

| Номер характерной точки | Координаты, м. | | Дирекционные углы (градусы, минуты) | Длина линии (м.) |
|-------------------------------|----------------|------------|--|------------------|
| | X | Y | | |
| n1 | 512166.17 | 2257201.69 | 101°40.6' | 11.96 |
| n2 | 512163.75 | 2257213.4 | 118°9.4' | 10.47 |
| n3 | 512158.81 | 2257222.63 | 126°22.4' | 2.07 |
| n4 | 512157.58 | 2257224.3 | 100°6.2' | 11.91 |
| n5 | 512155.49 | 2257236.03 | 143°57.3' | 5 |
| n6 | 512151.45 | 2257238.97 | 194°45.7' | 3.26 |
| n7 | 512148.3 | 2257238.14 | 172°6.9' | 4.96 |
| n8 | 512143.39 | 2257238.82 | 150°51.8' | 4.79 |
| n9 | 512139.21 | 2257241.15 | 150°25.3' | 0.85 |
| n10 | 512138.47 | 2257241.57 | 150°34.4' | 0.45 |
| n11 | 512138.08 | 2257241.79 | 137°46.4' | 4.09 |
| n12 | 512135.05 | 2257244.54 | 110°48.6' | 8.47 |
| n13 | 512132.04 | 2257252.46 | 119°32.5' | 8.01 |
| n14 | 512128.09 | 2257259.43 | 119°32.3' | 3.45 |
| n15 | 512126.39 | 2257262.43 | 100°59.5' | 2.47 |
| n16 | 512125.92 | 2257264.85 | 100°58' | 4.26 |
| n17 | 512125.11 | 2257269.03 | 165°58.8' | 8.87 |
| n18 | 512116.5 | 2257271.18 | 110°19.2' | 7.11 |
| n19 | 512114.03 | 2257277.85 | 127°2' | 6.99 |
| n20 | 512109.82 | 2257283.43 | 154°37.3' | 4.32 |
| n21 | 512105.92 | 2257285.28 | 154°37.2' | 4.11 |
| n22 | 512102.21 | 2257287.04 | 140°57.6' | 6.13 |
| n23 | 512097.45 | 2257290.9 | 153°8.4' | 5.2 |
| n24 | 512092.81 | 2257293.25 | 217°59' | 2.78 |
| n25 | 512090.62 | 2257291.54 | 239°25.6' | 4.03 |
| n26 | 512088.57 | 2257288.07 | 187°55.9' | 4.49 |
| n27 | 512084.12 | 2257287.45 | 205°8.5' | 3.6 |
| n28 | 512080.86 | 2257285.92 | 224°28' | 3.8 |
| n29 | 512078.15 | 2257283.26 | 232°37.4' | 7.68 |
| n30 | 512073.49 | 2257277.16 | 262°54.3' | 9.71 |
| n31 | 512072.29 | 2257267.52 | 150°42.7' | 11.67 |
| n32 | 512062.11 | 2257273.23 | 103°29.7' | 9.26 |
| n33 | 512059.95 | 2257282.23 | 153°52.5' | 1.75 |
| n34 | 512058.38 | 2257283 | 153°52.5' | 2.91 |
| n35 | 512055.77 | 2257284.28 | 100°14.7' | 19 |
| n36 | 512052.39 | 2257302.98 | 100°13.3' | 14.14 |
| n37 | 512049.88 | 2257316.9 | 121°14.1' | 32.63 |
| n38 | 512032.96 | 2257344.8 | 226°53.7' | 19.46 |
| n39 | 512019.66 | 2257330.59 | 297°4.9' | 8.43 |
| n40 | 512023.5 | 2257323.08 | 294°5.5' | 11.2 |
| n41 | 512028.07 | 2257312.86 | 290°21.3' | 4.34 |
| n42 | 512029.58 | 2257308.79 | 290°42.5' | 1.75 |
| n43 | 512030.2 | 2257307.15 | 210°2.2' | 2.44 |
| n44 | 512028.09 | 2257305.93 | 210°1.8' | 9.99 |
| n45 | 512019.44 | 2257300.93 | 299°60' | 41.88 |
| n46 | 512040.38 | 2257264.66 | 284°41.1' | 3 |
| n47 | 512041.14 | 2257261.76 | 287°25.3' | 16.1 |
| n48 | 512045.96 | 2257246.4 | 37°57.3' | 4.44 |
| n49 | 512049.46 | 2257249.13 | 46°58.7' | 7.17 |
| n50 | 512054.35 | 2257254.37 | 330°8.5' | 1.25 |
| n51 | 512055.43 | 2257253.75 | 329°19.2' | 3.8 |
| n52 | 512058.7 | 2257251.81 | 337°42.2' | 3 |
| n53 | 512061.48 | 2257250.67 | 345°19' | 1.93 |
| n54 | 512063.35 | 2257250.18 | 266°35.1' | 4.2 |
| n55 | 512063.1 | 2257245.99 | 266°35.1' | 4.2 |
| n56 | 512062.85 | 2257241.8 | 307°41.8' | 7.62 |
| n57 | 512067.51 | 2257235.77 | 254°52.7' | 6.02 |
| n58 | 512065.94 | 2257229.96 | 262°44.1' | 4.59 |
| n59 | 512065.36 | 2257225.41 | 272°12.5' | 4.15 |
| n60 | 512065.52 | 2257221.26 | 226°51.2' | 4.37 |
| n61 | 512062.53 | 2257218.07 | 226°46.8' | 7.74 |
| n62 | 512057.23 | 2257212.43 | 299°0.7' | 2.62 |
| n63 | 512058.5 | 2257210.14 | 209°2.8' | 12.91 |
| n64 | 512047.21 | 2257203.87 | 214°35.9' | 10.14 |
| n65 | 512038.86 | 2257198.11 | | |

| Номер характерной точки | Координаты, м. | | Дирекционные углы (градусы, минуты) | Длина линии (м.) |
|-------------------------------|----------------|------------|--|------------------|
| | X | Y | | |
| n66 | 512025.49 | 2257190.32 | 210°13.6' | 15.47 |
| n67 | 512018.41 | 2257186.18 | 210°19' | 8.2 |
| n68 | 512006.24 | 2257178.78 | 211°18.1' | 14.24 |
| n69 | 511995.9 | 2257172.68 | 210°32.3' | 12.01 |
| n70 | 511986.88 | 2257167.3 | 210°48.8' | 10.5 |
| n71 | 511980.79 | 2257163.55 | 211°37.4' | 7.15 |
| n72 | 511973.03 | 2257157.66 | 217°12' | 9.74 |
| n73 | 511957.19 | 2257144.92 | 218°48.6' | 20.33 |
| n74 | 511945.47 | 2257135.88 | 217°38.6' | 14.8 |
| n75 | 511989.99 | 2257087.78 | 312°47.2' | 65.54 |
| n76 | 512010.61 | 2257065.5 | 312°47' | 30.36 |
| n77 | 512023.31 | 2257079.4 | 47°35' | 18.83 |
| n78 | 512029.89 | 2257086.6 | 47°34.6' | 9.75 |
| n79 | 512050.05 | 2257100.27 | 34°8.4' | 24.36 |
| n80 | 512069.41 | 2257113.3 | 33°56.5' | 23.34 |
| n81 | 512073.2 | 2257115.65 | 31°48.1' | 4.46 |
| n82 | 512107.6 | 2257147.49 | 42°47.2' | 46.87 |
| n1 | 512166.17 | 2257201.69 | 42°46.8' | 79.8 |

Площадь = 2,295 га
= 22950.34 кв.м
Периметр = 881.14 м

Используемые условные знаки и обозначения:

| | |
|---------------|--|
| ● n1 | - обозначение характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта |
| — | - граница зоны планируемого размещения линейного объекта |
| — | - проектируемая ось дренажного коллектора |
| — | - проектируемые границы объекта капитального строительства |
| — | - граница земельного участка, сведения о которой включены в ЕГРН |
| — | - граница кадастрового квартала |
| 73:19-012901 | - номер кадастрового квартала |
| 73:04-0000151 | - кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН |
| III | - откосы |
| — | - ограждение металлическое |
| — | - изгородь |
| — | - забор деревянный |
| A | - асфальтобетонное покрытие |
| ш | - щебеночное покрытие |
| • • • | - кустарник |
| ○ ○ ○ | - древесная растительность |
| ← ○ → | - опора ЛЭП 0.4 кв |
| ← ○ → | - опора ЛЭП высокого напряжения |
| ↑ | - поросль |
| — | - заболоченность |
| II II | - растительность травяная, луговая |
| — | - опора линии связи |
| — | - грунтовая дорога |
| — | - горизонталь и их подписи |
| 112 | - отметка высоты |

* Примечание: Погрешность измерений при определении координат поворотных точек и длин линий границ земельных участков составляет 0.1 м.

Чертеж границ зон планируемого
размещения линейного объекта.
Масштаб 1:1000

Лист
2

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N |
| | | |

| | | | | |
|-----|------|---------|------|------|
| Изм | Лист | N докум | Подп | Дата |
| | | | | |

**АО «ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

Лицензия рег. №73-00006Ф от 03.12.2012 г.

Свидетельство СРО №0510-2014-7305111156-П-85 от 23.04.2014 г.

**Проект планировки территории
линейного объекта**

*«Строительство дренажного коллектора на левом борту
оползневого склона правобережной выемки мостового перехода
через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего
пользования регионального значения Ульяновской области
"Казань-Ульяновск" - "Ульяновск-Самара" км 5+700»*

I. Основная часть проекта планировки территории.

**Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории.
Положение о размещении линейных объектов.**

Директор

Инженер проекта



Петров А. В.

Кашина Л. Ф.

Ульяновск 2017

Содержание:

1. Основная часть проекта планировки территории.

Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории.

Положение о размещении линейных объектов.

- 2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....3
- 2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....4
- 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....5
- 2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....5
- 2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....5
- 2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....7
- 2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....8
- 2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....9
- 2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....12

| | | | | |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Разработан | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Инв. № подл. | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Подп. и дата | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Инв. № подл. | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | | | | | | |
|------------|-------------|------|--------|--------|---|----------------------------|------|--------|
| | | | | | | Содержание | | |
| Изм. | Конт. | Дист | № док. | Дата | Проект планировки территории линейного объекта | Стадия | Лист | Листов |
| Директор | Петров В.В. | | | 17.11. | | П | 2 | 16 |
| Инженер | Кашина Л.Ф. | | | 17.11. | | АО "ИКНЭР" | | |
| Инженер | | | | | | Свидетельство СРО | | |
| Н.контроль | | | | | | №0510-2014-7305111156-П-85 | | |

Копировал:

Формат А4

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Цель разработки проекта планировки - выделение элементов планировочной структуры подлежащей застройке территории в связи с планируемым строительством объекта капитального строительства местного значения, установление зон планируемого размещения объектов местного значения; обеспечение устойчивого развития территории.

Подготовка проекта планировки территории линейного объекта осуществляется в целях формирования границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта, с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории населенного пункта, определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков.

Основными задачами проекта планировки территории линейного объекта с учетом требований к составу, содержанию и порядку подготовки документации по планировке территории, установленных Градостроительным кодексом РФ, являются:

- определение в соответствии с документами территориального планирования или в случаях, предусмотренных законодательством, иными документами, зоны планируемого размещения линейного объекта;
- определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу для строительства, планируемого к размещению линейного объекта;
- определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта местного значения;
- обеспечение публичности и открытости градостроительных решений;
- разработка проекта зоны, с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта;
- создание информационного ресурса ИСОГД (информационная система обеспечения градостроительной деятельности) в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности.

Строительство дренажного коллектора на левом борту оползневого склона правобережной выемки мостового перехода через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяновской области "Казань-Ульяновск" - "Ульяновск-Самара" км 5+700 необходимо для перехвата потока подземных вод, поступающих на Волжский склон на участке у северной границы правобережной выемки мостового перехода через реку Волга, где в последний период активизировались оползневые проявления.

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|-----------------------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взап. инв. № | | | | | | | Пояснительная записка | Лист |
| | | | | | | | | | | 3 |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | |

Копировал:

Формат А4

Дренажный коллектор является подземным линейным сооружением для сбора и отведения подземных вод. Коллектор расположен на землях, отведенных для размещения участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяновской области «Казань-Ульяновск» - «Ульяновск-Самара» в районе правобережного подхода к мостовому переходу через р. Волгу в г. Ульяновске.

Протяженность дренажного коллектора составляет 208 м, с отводящей магистралью – 334.8 м.

Дренажный коллектор предназначен для перехвата потока подземных, поступающих на Волжский склон на участке мостового перехода, на фронте около 200 м. Отвод подземных вод, перехваченных дренажным коллектором, осуществляется в существующую систему открытого водоотведения, расположенную на выемке мостового перехода через р. Волгу. Часть существующей системы водоотведения, куда сбрасывается перехваченный коллектором поток, обладает достаточной пропускной способностью для приема дополнительного расхода, который на объекте с аналогичными параметрами (дренажная штольня, расположенная в основании правого борта правобережной выемки мостового перехода), который находится в эксплуатации более 5 лет, не превышает 0.1 м³/с.

Общая площадь земельного участка, занятого полосой отвода проектируемого линейного объекта ~ 22950 кв. м.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В административном отношении проектируемый линейный объект расположен на территории Ленинского района г. Ульяновска Ульяновской области.

Географически проектируемый линейный объект капитального строительства расположен в северной части г. Ульяновска на правобережном подходе к мостовому переходу через реку Волга.

Дренажный коллектор начинается на северной оконечности четвертой сверху террасы левого борта правобережной выемки мостового перехода через р. Волга в г. Ульяновске.

Проектируемый объект капитального строительства проходит по землям государственной собственности (постоянное бессрочное пользование ОГКУ «Департамент автомобильных дорог Ульяновской области»), в границах категории земель – земли населенных пунктов.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|---------------|-----------------------|---------|------|--------|-------|------|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаим. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | Пояснительная записка | | | | | | |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | |

Копировал:

Формат А4

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен на Чертеже границ зон планируемого размещения линейного объекта (Масштаб 1:1000), см. Приложение к Чертежу границ зон планируемого размещения линейного объекта лист 2.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Проектом не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта, таким образом, зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта отсутствуют.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов также не предусмотрен.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Дренажный коллектор является подземным линейным сооружением для сбора и отведения подземных вод. Коллектор расположен на землях, отведенных для размещения участка автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяновской области «Казань-Ульяновск» - «Ульяновск-Самара» в районе мостового перехода через р. Волгу в г. Ульяновске.

Протяженность дренажного коллектора с отводящей магистралью – 334.8 м.

Дренажный коллектор предназначен для перехвата потока подземных вод, поступающих на Волжский склон на участке мостового перехода, на фронте около 200 м. Отвод подземных вод, перехваченных дренажным коллектором, осуществляется в существующую систему открытого водоотведения, расположенную на выемке мостового перехода через р. Волгу.

При проектировании дренажного коллектора предусмотрено:

- выполнение вертикальной планировки на участке строительства;
- строительство шахтного колодца;
- строительство дренажного коллектора и лучевого дренажа;

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------|---|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | | 5 |

Копировал:

Формат А4

- строительство отводящей магистрали, сопрягающей дренажный коллектор с существующей системой водоотвода выемки.

Для изготовления конструкций дренажного коллектора применяется бетон В25, F₁₀₀, W8 на сульфатостойком портландцементе.

Дренажный коллектор начинается в точке, в которой глубина его расположения от поверхности наименьшая и составляет 11 м. В этой точке предусмотрено сооружение колодца. Конструктивно колодец представляет собой прямоугольную в плане камеру с внутренними размерами 4.4 м × 6.4 м. Стены колодца выполнены из 48-ми буронабивных свай диаметром 0.6 м, погруженных на глубину до 15 м. Стены из буронабивных свай укрепляются за счет устройства двух ярусов рамных монолитных железобетонных распорок. Днище колодца толщиной 0.35 м выполнено из монолитного бетона. Конструкция колодца обеспечивает восприятие активного давления окружающего грунта, а также, за счет устройства пространственной рамной конструкции при объединении свай с распорками и заделки свай в коренные, не подвергавшиеся оползневому преобразованию слои, восприятие оползневого давления.

На этапе строительства колодец является технологическим шахтным стволом для выполнения подземных работ. В процессе эксплуатации в составе дренажного сооружения в колодец поступает вода из коллектора и с участка сети поверхностного водоотвода. На этот период в верхней части колодца предусмотрено перекрытие из сборных железобетонных плит, засыпаемое сверху слоем грунта толщиной 2 м. Засыпка грунтом защищает перекрытие от промерзания, исключая образование льда на нижней поверхности перекрытия, который может представлять опасность при выполнении эксплуатационных мероприятий и снижать долговечность железобетонных конструкций. Для обеспечения доступа внутрь колодца, поверх перекрытия из плит устанавливаются две секции канализационных колодцев. Над колодцем предусмотрено устройство разворотной площадки, где в процессе эксплуатации могут устанавливаться необходимые механизмы. Для этих целей и учитывая возможность установки над колодцем механизмов типа кранов и экскаваторов, создающих тяжелые сосредоточенные воздействия, перекрытие колодца рассчитано на восприятие временной нагрузки А14 и Н-14 по СП 35.13330.

При выполнении ремонтных мероприятий на стадии эксплуатации дренажного коллектора перекрытие колодца из железобетонных плит может быть демонтировано, что позволит использовать колодец как технологический шахтный ствол.

Дренажный коллектор представляет собой тоннель круглого сечения внутренним диаметром 1.6 м. Глубина заложения коллектора от 10.0 м до 23.5 м. Для обеспечения работы коллектора в самотечном безнапорном режиме проектом предусмотрен продольный уклон, равный 0.003. Обделка тоннеля выполнена из бетонных блоков, армированных базальтокомпозитной арматурой, которая практически не подвержена коррозии в среде, эксплуатации дренажного коллектора.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взап. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | 6 |

Копировал:

Формат А4

Лучевой дренаж сооружается из перфорированных стеклопластиковых труб с условным диаметром 63 мм. Трубы вдавливаются в пробуренные из коллектора скважины. Трубы расставляются рядами через 0.735 м по длине коллектора, по 2 шт. в каждом ряду. Каждый следующий ряд поворачивается относительно оси ствола коллектора на угол около 30°. Длина труб лучевого дренажа достигает 25 м.

Лучевой дренаж охватывает пространство над верхней половины ствола дренажного коллектора.

От колодца до существующей сети поверхностного водоотведения выемки мостового перехода проложена магистраль из перфорированной трубы КОРСИС DN/ID 800 SN8 ТУ 2248-001-73011750-2013. Труба укладывается в траншею, основание которой, во избежание потерь воды по длине магистрали и замачивания подстилающих основание трубы грунтов, выложено слоем уплотненной мятой глины. Перфорация служит для осушения окружающего грунта, находящегося выше трубы.

Труба входит в железобетонный водовыпуск, установленный на фундаменте из двух буронабивных свай диаметром 0.6 м, длиной 6 м. Водовыпуск соединяется открытым железобетонным лотком трапецидального сечения с существующей системой отведения поверхностных вод выемки.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов заключаются в соблюдении установленных законодательством РФ норм и правил по использованию земельных участков, расположенных в границах зон проектируемых объектов капитального строительства, и ограничения хозяйственной деятельности.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаш. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | 7 |

Копировал:

Формат А4

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В соответствии с ответом Правительства Ульяновской области от 23.08.2017 г. №73-П-ОЗ.01/20413 исх. на территории, планируемой для размещения проектируемого объекта – «Строительство дренажного коллектора на левом борту оползневого склона правобережной выемки мостового перехода через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяновской области "Казань-Ульяновск" - "Ульяновск-Самара" км 5+700» объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов РФ, отсутствуют.

Обозначенный участок, для строительства объекта капитального строительства расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Сведения об отсутствии на рассматриваемом участке выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), Управление по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области (далее - управление) не располагает.

В связи с чем, необходимо обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном законодательством РФ, а также предоставить в Управление документацию, подготовленную на основании археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие и отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на указанных земельных участках, и заключение государственной историко-культурной экспертизы, указанной в документации.

В случаях обнаружения в границах земельных участков, подлежащих воздействию земляных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия управлением решения о включении данных объектов в перечень выявленных объектов культурного наследия разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленных объектов культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленных объектов культурного наследия, либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия; получить документацию, обосновывающую меры по обеспечению сохранности выявленных объектов культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить совместно с документацией в управление на согласование; обеспечить реализацию согласованной с

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаш. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | 8 |

управлением документации, обосновывающей меры по обеспечении сохранности выявленных объектов культурного (археологического) наследия.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

При определении мероприятий по охране окружающей природной среды на период строительства необходимо руководствоваться:

- законами РФ о недрах, земле, об охране животного мира, атмосферного воздуха, памятников истории и культуры;
- законом о защите окружающей природной среды (применительно к местности) и разделом «Охрана окружающей среды».

Для уменьшения отрицательных воздействий на окружающую среду при производстве строительно-монтажных работ необходимо выполнять следующие мероприятия:

- соблюдать требования местных органов охраны природы;
- оснастить рабочие места инвентарными контейнерами;
- применять герметические емкости для перевозки растворов, бетона;
- слив горюче-смазочных материалов производить в специально отведенных и оборудованных для этих целей местах;
- использовать специальные установки для обогрева помещений, подогрева воды;
- временные автомобильные дороги, проезды и подъездные пути должны устраиваться с учетом требований по предотвращению повреждений сельскохозяйственных угодий и древесно-кустарниковой растительности;
- производство строительно-монтажных работ в пределах охранных, санитарных зон и территорий следует осуществлять в порядке, установленном специальными правилами и положениями о них;
- выполнить в полном объеме мероприятия по рекультивации нарушенных земель;
- по окончании работ, строительная организация должна восстановить водосборные каналы, дренажные системы, снегозадерживающие сооружения и дороги в пределах полосы отвода;
- при строительстве газопровода необходимо предусмотреть проведение технической рекультивации нарушенных земель;
- завершить строительство доброкачественной уборкой и благоустройством территории.

Доставка строительных материалов, конструкций и изделий на объект строительства, вывоз лишнего грунта и строительных отходов проектом предусматривается осуществлять автомобильным транспортом по действующей улично-дорожной сети. Чтобы не допускать загрязнения городских улиц, на границах строительной

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взап. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | 9 |

площадки устанавливаются пункты мойки (очистки) колес автотранспорта. Пункты мойки колес имеют замкнутую систему очистки воды.

Обеспечение строительства товарным бетоном и раствором, сборными железобетонными и бетонными конструкциями, металлоконструкциями, арматурой, транспортом, строительной техникой производится с действующих предприятий города. Изготовление металлоконструкций, арматурных изделий, сборных бетонных и железобетонных конструкций осуществляется на базе подрядной организации.

Обеспечение строительства электроэнергией осуществляется от передвижных дизельных генераторов, расположенных на строительной площадке.

Питьевая и техническая вода доставляется на стройплощадку автовозкой. Организация системы водоснабжения должна исключать использование технической воды для питья.

Сжатый воздух подается от передвижных электрических и дизельных компрессоров.

На площадке предусмотрено размещение бытовых помещений и стоянки строительной техники. Помещения устраиваются из конструкций для сооружения зданий контейнерного типа.

На территории площадки устанавливается противопожарный щит с ящиком с песком, противопожарный резервуар с водой, ёмкостью 2.0 м³.

Для сбора твердых бытовых отходов на площадке устанавливается контейнер ёмкостью 1.0 м³. Бытовые отходы вывозятся на полигон ТБО в с. Баратаевка. Для сбора бытовых стоков площадка комплектуется ёмкостью объемом 2.0 м³. Бытовые стоки доставляются к месту утилизации сточных вод в г. Ульяновске.

Заправка немобильных строительных машин производится оборудованными заправщиками на твердом покрытии площадки для стоянки и заправки техники. Мобильная техника заправляется на стационарных АЗС.

Площадка для заправки техники укрепляется железобетонными дорожными плитами и оборудуется отстойником для сбора грязи и масла. По мере накопления, вода из отстойника откачивается в спецтранспорт и вывозится в место утилизации сточных вод в г. Ульяновска.

Территория площадки для размещения бытовых помещений и строительной техники ограждается забором высотой 2 м, в темное время суток освещается.

Основная строительная площадка расположена в зоне, где предусматривается сооружение шахтного колодца дренажного коллектора.

На строительной площадке для сооружения дренажного коллектора располагается дизельная электростанция, противопожарный щит, ящик с песком, биотуалет. Строительная площадка для сооружения дренажного коллектора ограждается забором высотой 2 м, в темное время суток освещается.

Подъезд к строительным площадкам организуется по существующим асфальтированным автопроездам, расположенным на террасах выемки, а также по временной подъездной автодороге, устраиваемой между существующими автопроездами на

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаш. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | 10 |

Копировал:

Формат А4

правом и левом бортах выемки. Временная подъездная автодорога устраивается из дорожных плит, укладываемых на щебеночное основание толщиной 150 мм. Почвенно-растительный слой при сооружении подъездной автодороги снимается и складывается для последующей рекультивации после ликвидации временной дороги. Ширина проезжей части подъездной автодороги 3.5 м, ширина укрепленных щебнем обочин по 0.5 м.

В местах пересечения существующих водоотводных лотков с трассой автопроезда, предусматривается использовать для подъезда к основной строительной площадке, устраиваются два временных переезда из дорожных плит.

Стройплощадка обеспечивается надежной мобильной связью между технологически связанными рабочими зонами, с базой подрядной организации и с экстренными службами.

После окончания строительства стройплощадка и подъездная дорога разбираются. Почвенно-растительный слой восстанавливается, производится рекультивация территории. Существующие проезды, подвергшиеся повреждению от движения строительной техники при строительстве проектируемого объекта, подлежат восстановительному ремонту.

Способы и организация работ основного периода приняты с учетом производственной мощности строительных организаций и направлены на сохранение оптимального соотношения стоимости производства работ и сроков строительства.

Состав основных работ и технологическая последовательность:

- устройство технологического проезда;
- СВСиУ для строительства дренажного коллектора с колодцем и водоотвода;
- организация рельефа;
- сооружение шахтного колодца дренажного коллектора;
- сооружение дренажного коллектора;
- сооружение лучевой дренажной системы;
- сооружение водоотвода;
- противоэрозионное озеленение.

В полосе отвода проектируемого объекта не допускается мойка и ремонт автотранспорта, а также другие действия, связанные с опасностью загрязнения почвы. Для снижения возможности негативного воздействия на поверхностные воды исключить несанкционированные проливы топлива от дорожно-строительных машин. На пути движения и в зоне работы транспорта и строительной техники осуществлять меры по утилизации производственных и бытовых отходов. В случае несанкционированного пролива топлива на грунт, весь загрязненный грунт необходимо собрать и вывести с территории объекта. В договор подряда включить положение об ответственности строительной организации за соблюдением во время строительных работ требований природоохранного законодательства.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взап. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | 11 |

При осуществлении всех предусмотренных мероприятий остаточное воздействие на окружающую среду при строительстве и эксплуатации объекта будет сокращено до минимума.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Проектируемый линейный объект «Строительство дренажного коллектора на левом борту оползневого склона правобережной выемки мостового перехода через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяновской области "Казань-Ульяновск" - "Ульяновск-Самара" км 5+700» не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность категоризованных городов и объектов особой важности в военное время, поэтому численность персонала проектируемого объекта для этих целей не определяется.

Прекращение жизнедеятельности и перемещение объекта в военное время не предусмотрено. Основные технологические процессы работы дренажного коллектора не вызывают аварийной ситуации.

Проектируемая система сбора и водоотведения подземных вод не является опасным производственным объектом.

Дренажный коллектор проектируется как сооружение, дополняющее противооползневый комплекс в составе мостового перехода через р. Волгу.

Трасса дренажного коллектора выбрана в соответствии с техническим заданием на проектирование, на основании анализа данных инженерно-геологических, инженерно-геодезических, инженерно-экологических изысканий и технической документации для строительства и эксплуатации мостового перехода, с учетом документации, регламентирующей использование земли и с учетом границ земель лесного фонда в районе строительства.

Материалы геологических изысканий, выполненных при подготовке проектной документации, указывают на ряд закономерностей определяющих оползневую активность на участке строительства. Отмечено, что активизацию оползней на склоне в районе мостового перехода, обуславливают следующие факторы:

- интенсивная фильтрация атмосферных вод в период обильного снеготаяния и дождей вглубь разреза, сформированного относительно рыхлыми породами, с замачиванием нижележащих отложений, наряду с замачиванием их с поверхности;
- эрозия участков крутых склонов и участков стенок срыва современных оползней, с обрушением грунтов в результате размыва поверхностными водами и образованием оползней овражного типа;
- аккумуляция воды в замкнутых понижениях на склоне с образованием мочажин, как источника постоянного замачивания оползневых отложений;

| | | | | | | |
|--------------|-----------------------|------|--------|-------|------|------|
| Инв. № подл. | Взаи. инв. № | | | | | Лист |
| | Подп. и дата | | | | | |
| | Пояснительная записка | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 12 |

- возможность переработки берега водами Куйбышевского водохранилища;
- подтопленность подземными водами первого от поверхности водоносного горизонта на участках скважин №№ 4987, 4989-4991 и потенциальная подтопляемость водами верховодки участков скважин 4992, 4994, 4994А, 4995 (критерии типизации территории по подтопляемости, согласно приложению И СП 11-105-97, часть II - I-A-1);

- наличие на участке грунтов, характеризующихся степенью морозной пучинистости от слабой до чрезмерной;

- наличие на участке специфических грунтов (набухающие грунты, насыпные грунты).

Наряду с указанными выше природными факторами, оползневая обстановка на склоне усугубляется за счет повреждения или неправильной работы противооползневых сооружений, в силу их конструктивных изъянов, появившихся на стадии проектирования, строительства или эксплуатации.

Техногенные воздействия, влияющие на оползневую обстановку на участке строительства, определяются не только наличием сооружений мостового перехода через р. Волгу и процессами, связанными с эксплуатацией этих сооружений. Очевидно, имеет место влияние находящихся вблизи бровки выемки городских территорий, которые вносят свой вклад в питание водоносных горизонтов, за счет потерь из водонесущих коммуникаций, застоя поверхностных стоков из-за неправильной организации рельефа и несовершенной системы отвода поверхностных стоков.

На участке строительства имеет место сложное сочетание многочисленных природных и техногенных факторов, приводящих к зарождению новых и активизации временно остановившихся оползневых деформаций склона, непосредственно примыкающего к сооружениям мостового перехода через р. Волгу. Смещения оползневых масс создают дополнительные нагрузки на основные несущие конструкции моста, прежде всего на опоры, расположенные на правом берегу. Опоры в этой части моста имеют наибольшую высоту надземной части (от 20 до 60 м), что делает их очень чувствительными к перемещениям основания. Поэтому мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера направлены на снижение оползневой активности в районе мостового перехода.

Противодействия оползневым процессам требуют комплексного подхода, при соблюдении следующих мероприятий:

- строительство локальных противооползневых сооружений на участках, где оползневые процессы становятся угрожающе интенсивными;
- ремонт существующих противооползневых сооружений и их реконструкция с целью ликвидации конструктивных недостатков;
- совершенствование системы содержания всех сооружений мостового перехода, находящихся на Волжском склоне;

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | 13 |

- восстановление и развитие утраченной системы мониторинга деформаций сооружений и фрагментов рельефа, для своевременного принятия решений о их защите от оползневых воздействий.

Геологическими исследованиями установлено, что основной вклад в зарождение и активизацию отмеченных оползневых деформаций вносит разгрузка водообильного горизонта аптской плиты в относительно стабильные отложения, сформировавшиеся в этой зоне в результате оползней, действовавших в предшествующие периоды. Чтобы остановить отмеченный процесс замачивания отложений на откосе выемки и на ближайшей к ней территории с сохранившимся природным рельефом, необходимо перехватить воды горизонта аптской плиты на некотором расстоянии от поверхности склона, организовать их сбор и отведение в существующую систему водоотвода. Перехват потока, приуроченного к горизонту аптской плиты, в проекте осуществляется дренажным коллектором. Наибольшая эффективность сбора подземных вод в коллектор достигается за счет устройства лучевого дренажа, которая позволяет осушать значительно больший объем окружающего коллектор грунта.

Ось коллектора направлена практически перпендикулярно потоку подземных вод, который движется в восточном направлении, в сторону берега р. Волги, что позволяет перехватывать указанный поток на фронте протяженностью около двух сот метров. Таким образом, участок длиной 200 м от восточной границы левостороннего борта выемки в сторону оси мостового перехода защищается от замачивания за счет разгрузки водоносного горизонта аптской плиты. Перехваченные дренажным коллектором воды собираются в колодец, откуда по отводящему трубопроводу, а затем по открытому лотку приходят в существующую надземную сеть водоотвода.

Для снижения активности оползневых проявлений на левостороннем откосе правобережной выемки до уровня, при котором будет обеспечена безопасная эксплуатация основных сооружений мостового перехода через р. Волгу в течение достаточно продолжительного периода, необходима реализация комплекса мероприятий. Однако строительство проектируемого дренажного сооружения позволит в течение ближайших 3 – 5 лет остановить возникшие локальные оползневые смещения и при надлежащей эксплуатации не допускать их проявления в последующем.

Материалы, используемые при строительстве, а также все применяемые технические устройства сертифицированы.

Проектируемый линейный объект не категорирован по ГО, и на него не распространяются специальные требования к огнестойкости сооружений в соответствии с СНиП 2.01.51-90.

Пожарная безопасность объекта должна обеспечиваться системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаи. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | 14 |

Копировал:

Формат А4

В соответствии с требованиями СП 5.13130.2009 проектируемый объект и сопровождающее оборудование не подлежит защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией.

На период строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации», утвержденных Министерством РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, и СНиП 12-03-2001 часть 1; СНиП 12-04-2002 часть 2.

Противопожарными мероприятиями предусматривается:

- места производства сварочных и газопламенных работ должны освобождаться от сгораемых материалов в радиусе не менее 5 метров и от взрывоопасных - 10 метров;
- на рабочем месте разрешается иметь не более 2-х баллонов: один рабочий, другой - запасной (с кислородом);
- не разрешается накапливать на площадках горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки или стружки и отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте;
- обеспечение строительной площадки водой для тушения пожара;
- автотранспорт и строительная техника должны быть оборудованы штатными огнетушителями;
- обеспечение строительной площадки необходимым противопожарным оборудованием и инвентарем (пожарный передвижной щит), которое должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии;
- возможность беспрепятственного подъезда пожарных машин ко всем объектам.

Ко всем строящимся зданиям и временному вагончику должен быть обеспечен свободный подъезд. Располагаться передвижной вагончик должен на расстоянии не менее 24 м от строящихся и подсобных зданий.

Склаживать сгораемые строительные материалы в противопожарных разрывах между зданиями запрещено. Курить на территории строительства разрешается только в специально отведенных местах. На месте для курения должна быть надпись «Место для курения».

По окончании работ восстановить нарушенные элементы благоустройства.

Предусмотрено назначить ответственных лиц за пожарную безопасность объекта.

Определить организацию, порядок и сроки прохождения противопожарных инструктажей (вводный, первичный на рабочем месте, повторный, внеплановый, целевой) и пожарно-технических минимумов, а также порядок составления протоколов и ведения журналов по этим вопросам.

| | |
|--------------|--------------|
| Инв. № | Взаш. инв. № |
| подл. | |
| Подп. и дата | |

| | | | | | | | |
|------|--------|------|--------|-------|------|-----------------------|------|
| Изн. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | Лист |
| | | | | | | | 15 |

Определить организацию и порядок безопасного проведения электрогазосварочных, огневых и других видов пожароопасных работ. Назначить приказом ответственных за подготовку и безопасное проведение работ.

Разработать инструкцию о мерах пожарной безопасности при проведении электрогазосварочных, огневых и других видов пожароопасных работ.

Ближайшая пожарная часть – ПЧ №16 г. Ульяновска по ул. Ипподромная, 1В. Время прибытия пожарного расчета на место не превышает 10 минут.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взап. инв. № | | | | | | | Лист 16 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | |

**АО «ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

Лицензия рег. №73-00006Ф от 03.12.2012 г.

Свидетельство СРО №0510-2014-7305111156-П-85 от 23.04.2014 г.

**Проект межевания территории
линейного объекта**

*«Строительство дренажного коллектора на левом борту
оползневого склона правобережной выемки мостового перехода
через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего
пользования регионального значения Ульяновской области
"Казань-Ульяновск" - "Ульяновск-Самара" км 5+700»*

III. Проект межевания территории.

**Раздел 5. Основная часть проекта межевания территории.
Пояснительная записка.**

Директор

Инженер проекта



Петров А. В.

Кашина Л. Ф.

Содержание:

III. Проект межевания территории.

Раздел 5. Основная часть проекта межевания территории.

Пояснительная записка.

- | | |
|---|---|
| 5.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования..... | 3 |
| 5.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд..... | 6 |
| 5.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории..... | 7 |

| | | | |
|-------------|--|--|--|
| Согласовано | | | |
| Разработано | | | |
| | | | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Инв. № подл. |
| | | |

| | | | | | | |
|------------|-------------|-------------|------|---|------|--------|
| | | | | Содержание | | |
| Изм. | Колуч | Лист № док. | Дата | Проект межевания территории линейного объекта | | |
| Директор | Петров А.В. | 17.11. | | | | |
| Инженер | Кашица Л.Ф. | 17.11. | | | | |
| Инженер | | | | | | |
| Н.контроль | | | | | | |
| | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | П | 2 | 7 |
| | | | | АО "ИKNЗР" Свидетельство СРО №0510-2014-7305111156-П-85 | | |

Копировал:

Формат А4

5.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Основными целями проекта межевания территории линейного объекта являются:

- установление правового регулирования земельных участков;
- установление границ незастроенных земельных участков;
- повышение эффективности использования территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории.

Задачами подготовки проекта межевания является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по формированию земельных участков проектируемого объекта.

Проект разработан с учетом положений Градостроительного кодекса РФ.

Проект межевания территории разработан в составе проекта планировки территории линейного объекта «Строительство дренажного коллектора на левом борту оползневого склона правобережной выемки мостового перехода через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяновской области "Казань-Ульяновск" - "Ульяновск-Самара" км 5+700», согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (выписки ЕГРН, КПТ), в соответствии с требованиями земельного законодательства.

На период строительства проектируемого объекта изымаются земельные участки, занимаемые правобережным подходом к мостовому переходу через реку Волга на период строительства и последующей эксплуатации объекта.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения линейного объекта, определены в соответствии с нормами отвода земель, с учетом строительных норм и правил к техническим требованиям, в соответствии с техническим заданием на проектирование, на основании анализа данных инженерно-геологических, инженерно-геодезических, инженерно-экологических изысканий и технической документации для строительства и эксплуатации мостового перехода, с учетом документации, регламентирующей использование земли и с учетом границ земель лесного фонда в районе строительства.

Формирование границ земельных участков производится в следующем порядке:

1. Формирование границ земельных участков на период строительства и эксплуатации объекта;
2. Координирование проектируемого объекта.

Сформированные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|-----------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаш. инв. № | | | | | | | Лист 3 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | |

При выборе площадки для строительства был рассмотрен и принят к проектированию наиболее оптимальный и целесообразный вариант расположения зоны планируемого размещения линейного объекта.

Под площадку для строительства дренажного коллектора выбраны земли из категории земель населенных пунктов.

Использование земель или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период строительства линейного объекта, осуществляется без перевода земель населенных пунктов в земли иных категорий.

Земельные участки, необходимые для строительства линейного объекта, расположены на землях населенных пунктов (г. Ульяновск) в кадастровых кварталах 73:19:012901, 73:24:040406. Границы кадастровых кварталов установлены в соответствии с кадастровым делением МО «г. Ульяновск» Ульяновской области.

Земельный участок (полоса отвода) для строительства дренажного коллектора на левом борту оползневого склона правобережной выемки мостового перехода через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяновской области "Казань-Ульяновск" - "Ульяновск-Самара" км 5+700, представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных, строительно-монтажных работ.

Площадь отвода по проекту составляет 22950 кв.м., при общей протяженности - 336 м.

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для строительства и эксплуатации линейного объекта. Расположение земельных участков, представлено на чертежах межевания территории линейного объекта (Масштаб 1:1000), на схеме расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах кадастровых кварталов 73:19:012901, 73:24:040406 (Масштаб 1:100000).

Изъятие земель на период строительства планируется осуществить из земель государственной собственности, находящихся в постоянном бессрочном пользовании ОГКУ «Департамент автомобильных дорог Ульяновской области» в границах кадастровых кварталов 73:19:012901, 73:24:040406 в черте населенного пункта г. Ульяновск.

Исходя из того, что границы земельных участков с кадастровыми номерами 73:00:000000:151, 73:24:000000:8 (обособленный участок 73:24:040406:43) частично, расположены в зоне планируемого размещения объекта строительства, границы которых установлены в соответствии с действующим законодательством - изъятие данных земельных участков не требуется, на указанных земельных участках формируются части (сервитуты) на время строительства объекта.

Однако использование земельных участков в зоне, планируемой к размещению проектируемого объекта капитального строительства, должно осуществляться с учетом обеспечения сохранности линейного объекта.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-----------------------|-------|------|--|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взай. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | Пояснительная записка | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | 4 |

Сформированные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

По окончании строительных работ, отведенные на время строительства земельные участки, возвращаются землепользователям в состоянии, пригодном для использования их по назначению.

Установление границ земельных участков на местности выполнено в комплексе землеустроительных работ с учетом красных линий, объектов культурного наследия, в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Координирование проектируемого объекта землепользования выполнено в местной системе координат МСК-73 в Балтийской системе высот.

Каталог координат точек (углов поворота) границ испрашиваемых земельных участков, образуемых под строительство линейного объекта представлен на чертеже межевания территории линейного объекта – «Границы образуемых и изменяемых земельных участков».

Перечень земельных участков, которые частично или полностью расположены в зоне планируемого размещения проектируемого линейного объекта представлены в Таблице 5.1.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаш. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | 5 |

Таблица 5.1.

| Обозначение сформированного земельного участка | Кадастровый номер земельного участка, расположенного в зоне планируемого размещения объекта | Адрес (местоположение) земельного участка, расположенного в зоне планируемого размещения объекта | Вид права на земельный участок | Категория земель | Площадь земельного участка попадающего в зону планируемого размещения объекта, кв. м. | Площадь земельного участка по сведениям ЕГРН, кв.м. | Разрешенное использование | Запрашиваемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков |
|--|---|--|--|-----------------------------|--|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| :ЗУ1 | --- | Ульяновская область, г. Ульяновск | Неразграниченная государственная собственность | Земли населенных пунктов | 9318 | --- | --- | Для строительства Дренажного коллектора |
| :ЗУ2 (2 контура) | 73:00:000000:151 | Ульяновская область, г. Ульяновск | Собственность (Ульяновская обл.), постоянное бесспорное пользование ОГКУ «Департа- мент автомобильных дорог Ульяновской области» | Земли населенных пунктов | 13348 | 327831 | инженерно-техническое сооружение (конструктив- ные элементы правобе- режного подхода к мосто- вому переходу через реку Волга) | --- |
| :ЗУ3 | 73:24:000000:8 (обо- собленный участок 73:24:040406:43) | Ульяновская область, г. Ульяновск | Собственность (Ульяновская обл.), постоянное бесспорное пользование ОГКУ «Департа- мент автомобильных дорог Ульяновской области» | Земли населенных пунктов | 285 | 381961 | Для строительства право- бережного подхода к строющемуся мосту через реку Волгу | --- |

5.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Земельные участки, входящие в полосу отвода линейного объекта, необходимые на период строительства изымаются во временное постоянное пользование на период строительства и на период последующей эксплуатации. Проектом межевания не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

В отношении образуемых земельных участков, для строительства линейного объекта, представленных в Таблице 5.1, резервирование земель для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

| | | |
|-----------------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взап. инв. № |
| Изм. | Кол.уч. | Лист |
| № док. | Подп. | Дата |
| Пояснительная записка | | |
| Лист 6 | | |

Копировал:

Формат А4

5.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Запрашиваемый вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлен в Таблице 5.1.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------|-------|------|-----------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взаш. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | Пояснительная записка | | | 7 |

Копировал:

Формат А4

**АО «ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО НЕДВИЖИМОСТИ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ»**

Лицензия рег. №73-00006Ф от 03.12.2012 г.

Свидетельство СРО №0510-2014-7305111156-П-85 от 23.04.2014 г.

**Проект межевания территории
линейного объекта**

*«Строительство дренажного коллектора на левом борту
оползневого склона правобережной выемки мостового перехода
через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего
пользования регионального значения Ульяновской области
"Казань-Ульяновск" - "Ульяновск-Самара" км 5+700»*

III. Проект межевания территории.

**Раздел 6. Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть.**

Директор

Инженер проекта



Петров А. В.

Кашина Л. Ф.

Ульяновск 2017

Содержание:

III. Проект межевания территории.

Раздел 6. Основная часть проекта межевания территории.

Графическая часть.

- 6.1. Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры.....3
- 6.2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории.....5
- 6.3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.....7
- 6.4. Границы образуемых и изменяемых земельных участков.....8
- 6.5. Границы зон действия публичных сервитутов.....10

Графические материалы.

| п/п | Наименование | Масштаб |
|--|---|----------|
| III. Основная часть проекта межевания территории. | | |
| Раздел 6. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть. | | |
| 1. | Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры | М 1:1000 |
| 2. | Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории | М 1:1000 |
| 3. | Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений | М 1:1000 |
| 4. | Границы образуемых и изменяемых земельных участков | М 1:1000 |
| 5. | Границы зон действия публичных сервитутов | М 1:3000 |

| | | | | | |
|-------------|--|--|--|--|--|
| Согласовано | | | | | |
| Разработано | | | | | |

| | |
|--------------|--|
| Инв. № подл. | |
| Подп. И дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------------|------|-------------|--------|-------|--------|
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Директор | | Петров А.В. | | | 17.11. |
| Инженер | | Кашина Л.Ф. | | | 17.11. |
| Инженер | | | | | |
| Н.контроль | | | | | |

Содержание

Проект межевания территории
линейного объекта

| Стадия | Лист | Листов |
|----------------------------|------|--------|
| П | 2 | 10 |
| АО "ИКНЗР" | | |
| Свидетельство СРО | | |
| №0510-2014-7305111156-П-85 | | |

Копировал:

Формат А4

[illegible]

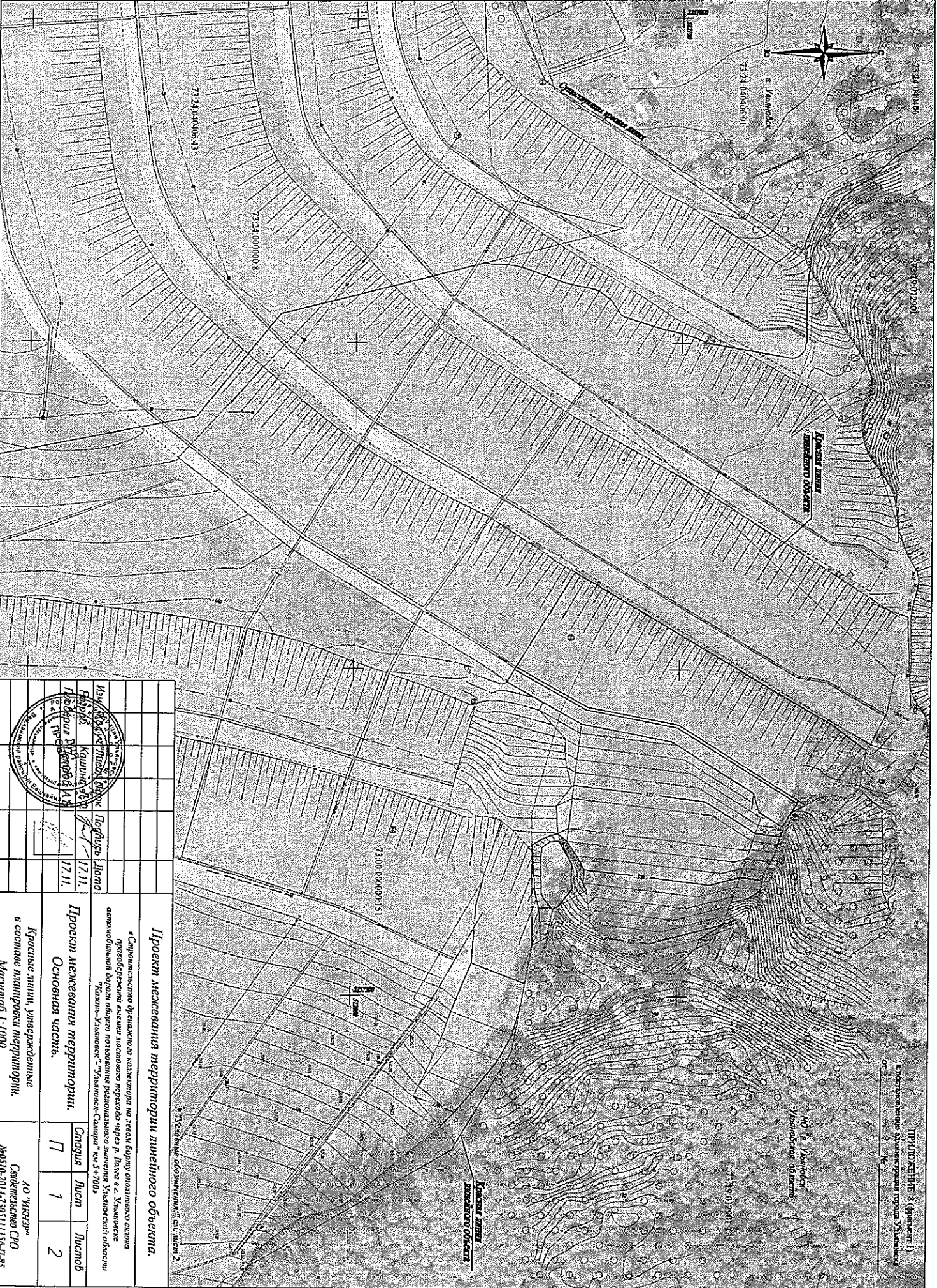
ПРИЛОЖЕНИЕ 7 (фрагмент 1)
 с. подпольное административное городское управление
 от _____ № _____

Используемые условные знаки и обозначения:

| | |
|------------------|--|
| | - граница зоны планируемого размещения линейного объекта |
| | - ось проектируемого линейного объекта |
| | - проектируемые границы объекта капитального строительства |
| | - граница земельного участка, сведения о которой включены в ЕГРН |
| | - граница кадастрового квартала |
| 73:19:012901 | - номер кадастрового квартала |
| 73:08:000000:151 | - кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН |
| | - откосы |
| | - ограждение металлическое |
| | - изгородь |
| | - забор деревянный |
| А | - асфальтобетонное покрытие |
| Щ | - щебеночное покрытие |
| | - кустарник |
| | - древесная растительность |
| | - опора ЛЭП 0,4 кв |
| | - опора ЛЭП высокого напряжения |
| | - поросль |
| | - заболоченность |
| П | - растительность травяная, луговая |
| | - опора линии связи |
| | - грунтовая дорога |
| | - горизонтали и их подписи |
| 117,21 | - отметка высоты |

| | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|------|---|------|--|
| Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Изм | Лист | N докум | Подп | Дата | Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры. Масштаб 1:1000 | Лист | |
| | | | | | | 2 | |

| | | |
|--------------|--------------|-------------|
| Инв. N подл. | Попр. и дата | Взам инв. N |
| | | |



ПРИЛОЖЕНИЕ 8 (фрагмент 1)
к проекту планировки территории населенного пункта Удомля
от №

| | | | |
|---|--|--|---------------|
| | | <p>Проект межевания территории линейного объекта.</p> <p>«Спроектировано деление земельного участка на три части общей площадью 17,11 га, в том числе 17,11 га - для размещения линейного объекта, 0,00 га - для размещения объектов недвижимости, 0,00 га - для размещения объектов недвижимости»</p> <p>«Удомля-Удомля» - Удомля-Удомля, км 3+700</p> | |
| <p>Проект межевания территории.</p> <p>Основная часть.</p> | | <p>Страница</p> | <p>Лист</p> |
| <p>Красные линии, утверждённые в составе планировки территории.</p> <p>Масштаб 1:1000</p> | | <p>Лист</p> | <p>Листов</p> |
| <p>АО «ИКАЗ»</p> <p>Свидетельство СРО №0510-2014-730311156-П-83</p> | | | |

Используемые условные знаки и обозначения:

| | |
|------------------|--|
| | - границы красных линий |
| | - граница земельного участка, сведения о которой включены в ЕГРН |
| | - граница кадастрового квартала |
| 73:19:01(2901) | - номер кадастрового квартала |
| 73:08:000000:151 | - кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН |
| | - откосы |
| | - ограждение металлическое |
| | - изгородь |
| | - забор деревянный |
| A | - асфальтобетонное покрытие |
| Щ | - щебеночное покрытие |
| | - кустарник |
| | - древесная растительность |
| | - опора ЛЭП 0,4 кв |
| | - опора ЛЭП высокого напряжения |
| | - поросль |
| | - заболоченность |
| | - растительность травяная, луговая |
| | - опора линии связи |
| | - грунтовая дорога |
| | - горизонтали и их подписи |
| 117.21 | - отметка высоты |

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-----|------|---------|------|---|------|
| Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N | | | | | Красные линии, утвержденные в составе планировки территории. Масштаб 1:1000 | Лист |
| | | | | | | | | 2 |
| | | | Изм | Лист | N докум | Подп | | |
| | | | | | | Дата | | |

[illegible]

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
к постановлению администрации города Уфы от 19.04.2007 № 104-П
от _____ № _____

75:24-040416

73-19-012901

100

10

10

МО-Э Ульяновск
Ульяновская область

73:24:040406:91

331

73:19:012901:135

73:24:040406:43 (ВХОДИТ В СОСТАВ ЕЗП 73:24:000000:8)

73:00:00-00:151

352(1)

342(2)

Используемые условные знаки и обозначения

- [illegible]

| | | | |
|--|--|--|------|
| <p align="center">Проект межселенная территория линейного объекта.</p> <p align="center">* Строительство дружественного котельного пункта на левом берегу отпавшего русла приволжского водоема местного назначения через р. Волга в с. Ушаковское автомагистральной дороги общего пользования регионального значения Ульяновской области "Казань-Ульяновск", "Ульяновск-Самара" км 5+700*</p> | | | |
| <p align="center">Проект межселенная территория.</p> <p align="center">Основная часть.</p> | | | |
| <p>Традиция образовательных и научных участников.</p> <p>Масштаб 1:1000</p> | | <p align="center">АО "ИЖСР"</p> <p align="center">Специальность СПО</p> <p align="center">№010-2014-730511156-П-85</p> | |
| | | Строгая | Лист |
| | | П | 1 |
| | | | 2 |

Каталог

координат характерных точек (углов поворота), дирекционных направлений и длин линий
границ земельных участков, формируемых для размещения линейного объекта:

«Строительство дренажного коллектора на левом борту оползневого склона правобережной выемки мостового перехода
через р. Волга в г. Ульяновске автомобильной дороги общего пользования регионального значения Ульяновской области
"Казань-Ульяновск"- "Ульяновск-Самара" км 5+700».

Система координат МСК-73.

| Номер характерной точки | Координаты, м | | Дирекционные углы (градусы, минуты) | Длина линии (м.) |
|--|---------------|------------|--|------------------|
| | X | Y | | |
| 3У1 | | | | |
| n1 | 512166.17 | 2257201.69 | 101°40.6' | 11.96 |
| n2 | 512163.75 | 2257213.4 | 118°9.4' | 10.47 |
| n3 | 512158.81 | 2257222.63 | 126°22.4' | 2.07 |
| n4 | 512157.58 | 2257224.3 | 100°6.2' | 11.91 |
| n5 | 512155.49 | 2257236.03 | 143°57.3' | 5 |
| n6 | 512151.45 | 2257238.97 | 194°45.7' | 3.26 |
| n7 | 512148.3 | 2257238.14 | 172°6.9' | 4.96 |
| n8 | 512143.39 | 2257238.82 | 150°51.8' | 4.79 |
| n9 | 512139.21 | 2257241.15 | 150°25.3' | 0.85 |
| n10 | 512138.47 | 2257241.57 | 150°34.4' | 0.45 |
| n11 | 512138.08 | 2257241.79 | 137°46.4' | 4.09 |
| n12 | 512135.05 | 2257244.54 | 110°48.6' | 8.47 |
| n13 | 512132.04 | 2257252.46 | 119°32.5' | 8.01 |
| n14 | 512128.09 | 2257259.43 | 119°32.3' | 3.45 |
| n15 | 512126.39 | 2257262.43 | 100°59.5' | 2.47 |
| n16 | 512125.92 | 2257264.85 | 100°58' | 4.26 |
| n17 | 512125.11 | 2257269.03 | 165°58.8' | 8.87 |
| n18 | 512116.5 | 2257271.18 | 110°19.2' | 7.11 |
| n19 | 512114.03 | 2257277.85 | 127°2' | 6.99 |
| n20 | 512109.82 | 2257283.43 | 154°37.3' | 4.32 |
| n21 | 512105.92 | 2257285.28 | 154°37.2' | 4.11 |
| n22 | 512102.21 | 2257287.04 | 140°57.6' | 6.13 |
| n23 | 512097.45 | 2257290.9 | 153°8.4' | 5.2 |
| n24 | 512092.81 | 2257293.25 | 217°59' | 2.78 |
| n25 | 512090.62 | 2257291.54 | 239°25.6' | 4.03 |
| n26 | 512088.57 | 2257288.07 | 187°55.9' | 4.49 |
| n27 | 512084.12 | 2257287.45 | 205°8.5' | 3.6 |
| n28 | 512080.86 | 2257285.92 | 224°28' | 3.8 |
| n29 | 512078.15 | 2257283.26 | 232°37.4' | 7.68 |
| n30 | 512073.49 | 2257277.16 | 262°54.3' | 9.71 |
| n31 | 512072.29 | 2257267.52 | 150°42.7' | 11.67 |
| n32 | 512062.11 | 2257273.23 | 103°29.7' | 9.26 |
| n33 | 512059.95 | 2257282.23 | 153°52.5' | 1.75 |
| n34 | 512058.38 | 2257283 | 153°52.5' | 2.91 |
| n35 | 512055.77 | 2257284.28 | 269°21.7' | 30.53 |
| n51 | 512055.43 | 2257253.75 | 329°19.2' | 3.8 |
| n52 | 512058.7 | 2257251.81 | 337°42.2' | 3 |
| n53 | 512061.48 | 2257250.67 | 345°19' | 1.93 |
| n54 | 512063.35 | 2257250.18 | 266°35.1' | 4.2 |
| n55 | 512063.1 | 2257245.99 | 266°35.1' | 4.2 |
| n56 | 512062.85 | 2257241.8 | 307°41.8' | 7.62 |
| n57 | 512067.51 | 2257235.77 | 254°52.7' | 6.02 |
| n58 | 512065.94 | 2257229.96 | 262°44.1' | 4.59 |
| n59 | 512065.36 | 2257225.41 | 272°12.5' | 4.15 |
| n60 | 512065.52 | 2257221.26 | 226°51.2' | 4.37 |
| n61 | 512062.53 | 2257218.07 | 285°30.8' | 5.65 |
| n85 | 512064.04 | 2257212.63 | 294°38.6' | 48.83 |
| n84 | 512084.4 | 2257168.25 | 330°7.3' | 20.9 |
| n83 | 512102.52 | 2257157.84 | 296°8.6' | 11.53 |
| n82 | 512107.6 | 2257147.49 | 42°46.8' | 79.8 |
| n1 | 512166.17 | 2257201.69 | | |
| Площадь = 0.9318 га = 9317.67 кв.м Периметр = 431.98 м | | | | |

| Номер характерной точки | Координаты, м | | Дирекционные углы (градусы, минуты) | Длина линии (м.) |
|---|---------------|------------|--|------------------|
| | X | Y | | |
| 3У2(1) | | | | |
| n82 | 512107.6 | 2257147.49 | 116°8.6' | 11.53 |
| n83 | 512102.52 | 2257157.84 | 150°7.3' | 20.9 |
| n84 | 512084.4 | 2257168.25 | 114°38.6' | 48.83 |
| n85 | 512064.04 | 2257212.63 | 105°30.8' | 5.65 |
| n61 | 512062.53 | 2257218.07 | 226°46.8' | 7.74 |
| n62 | 512057.23 | 2257212.43 | 299°0.7' | 2.62 |
| n63 | 512058.5 | 2257210.14 | 209°2.8' | 12.91 |
| n64 | 512047.21 | 2257203.87 | 214°35.9' | 10.14 |
| n65 | 512038.86 | 2257198.11 | 210°13.6' | 15.47 |
| n66 | 512025.49 | 2257190.32 | 210°19' | 8.2 |
| n67 | 512018.41 | 2257186.18 | 211°18.1' | 14.24 |
| n68 | 512006.24 | 2257178.78 | 210°32.3' | 12.01 |
| n69 | 511995.9 | 2257172.68 | 210°48.8' | 10.5 |
| n70 | 511986.88 | 2257167.3 | 211°37.4' | 7.15 |
| n71 | 511980.79 | 2257163.55 | 217°12' | 9.74 |
| n72 | 511973.03 | 2257157.66 | 218°48.6' | 20.33 |
| n73 | 511957.19 | 2257144.92 | 217°38.6' | 14.8 |
| n74 | 511945.47 | 2257135.88 | 312°47.2' | 65.54 |
| n75 | 511989.99 | 2257087.78 | 345°53' | 34.36 |
| n77 | 512023.31 | 2257079.4 | 47°34.6' | 9.75 |
| n78 | 512029.89 | 2257086.6 | 34°8.4' | 24.36 |
| n79 | 512050.05 | 2257100.27 | 33°56.5' | 23.34 |
| n80 | 512069.41 | 2257113.3 | 31°48.1' | 4.46 |
| n81 | 512073.2 | 2257115.65 | 42°47.2' | 46.87 |
| n82 | 512107.6 | 2257147.49 | | |
| Площадь = 1.1396 га = 11395.65 кв.м Периметр = 441.45 м | | | | |
| 3У2(2) | | | | |
| n35 | 512055.77 | 2257284.28 | 100°14.7' | 19 |
| n36 | 512052.39 | 2257302.98 | 100°13.3' | 14.14 |
| n37 | 512049.88 | 2257316.9 | 121°14.1' | 32.63 |
| n38 | 512032.96 | 2257344.8 | 226°53.7' | 19.46 |
| n39 | 512019.66 | 2257330.59 | 297°4.9' | 8.43 |
| n40 | 512023.5 | 2257323.08 | 294°5.5' | 11.2 |
| n41 | 512028.07 | 2257312.86 | 290°21.3' | 4.34 |
| n42 | 512029.58 | 2257308.79 | 290°42.5' | 1.75 |
| n43 | 512030.2 | 2257307.15 | 210°2.2' | 2.44 |
| n44 | 512028.09 | 2257305.93 | 210°1.8' | 9.99 |
| n45 | 512019.44 | 2257300.93 | 299°60' | 41.88 |
| n46 | 512040.38 | 2257264.66 | 284°41.1' | 3 |
| n47 | 512041.14 | 2257261.76 | 287°25.3' | 16.1 |
| n48 | 512045.96 | 2257246.4 | 37°57.3' | 4.44 |
| n49 | 512049.46 | 2257249.13 | 46°58.7' | 7.17 |
| n50 | 512054.35 | 2257254.37 | 330°8.5' | 1.25 |
| n51 | 512055.43 | 2257253.75 | 89°21.7' | 30.53 |
| n35 | 512055.77 | 2257284.28 | | |
| Площадь = 0.1952 га = 1952.24 кв.м Периметр = 227.75 м | | | | |
| 3У3 | | | | |
| n75 | 511989.99 | 2257087.78 | 312°47' | 30.36 |
| n76 | 512010.61 | 2257065.5 | 47°35' | 18.83 |
| n77 | 512023.31 | 2257079.4 | 165°53' | 34.36 |
| n75 | 511989.99 | 2257087.78 | | |
| Площадь = 0.0285 га = 284.79 кв.м Периметр = 83.54 м | | | | |

* Примечание: Погрешность измерений при определении координат
поворотных точек и длин линий границ земельных участков составляет 0.1 м.

| | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--|------|---------|------|-----------|
| Инв. N подл. | Взам. инв. N | Подп. и дата | Границы образуемых и изменяемых земельных участков. Масштаб 1:1000 | | | | Лист 2 |
| | | | Изм | Лист | N докум | Подп | |

