УЛЬЯНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 27.04.2022 № 37

**Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=117404;fld=134)  
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», Ульяновская Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск».
2. Признать утратившими силу:
3. решение Ульяновской Городской Думы от 29.10.2008 № 177 «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск» на 2008-2030 годы»;
4. пункт 2 решения Ульяновской Городской Думы от 25.02.2009 № 18  
   «О приведении нормативных правовых актов Ульяновской Городской Думы в соответствие с законодательством Российской Федерации»;
5. пункт 6 решения Ульяновской Городской Думы от 18.01.2012 № 7  
   «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Ульяновской Городской Думы».
6. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня  
   его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Временно исполняющий обязанности**  **Главы города Ульяновска** |  | **С.М.Мишин** |
|  |  |  |
| **Исполняющий обязанности**  **Председателя Ульяновской**  **Городской Думы** |  | **А.Ф.Айзатуллина** |

Приложение  
к решению Ульяновской

Городской Думы

от 27.04.2022 № 37

**ПРОГРАММА**

**комплексного развития систем коммунальной**

**инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск»**

1. Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Ответственный   исполнитель программы | Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска |
| 1. Соисполнители программы | Управление по благоустройству администрации города Ульяновска;  УМУП «Теплоком»;  УМУП «Городской теплосервис»;  УМУП «Городская теплосеть»;  УМУП «Ульяновскводоканал»;  ООО «Газпром газораспределение Ульяновск»;  ООО «Автогазсервис»;  АО «Авиастар-ОПЭ»;  ООО «Русоксо»;  ООО «Горкомхоз»;  ООО «Контракт плюс»;  ООО «УК Экостандарт». |
| 1. Цели программы | Строительство, реконструкция и капитальный ремонт систем электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и объектов, используемых для сбора и утилизации (захоронения) твёрдых коммунальных отходов на территории муниципального образования «город Ульяновск» для надёжного предоставления услуг водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, утилизации (захоронения) твёрдых коммунальных отходов. |
| 1. Задачи программы | Реализация перспективных проектов по развитию территориальных распределительных сетей;  строительство и реконструкция центральных тепловых пунктов;  капитальный ремонт сетей водоснабжения и водоотведения;  создание технических условий для подключения домовладений к сетям газораспределения в населённых пунктах муниципального образования «город «Ульяновск»;  устройство площадок сбора твёрдых коммунальных отходов. |
| 1. Целевые показатели программы | Показатели качества оказываемых услуг водоснабжения, водоотведения и утилизации (захоронения) твёрдых коммунальных отходов;  показатели надёжности снабжения услугами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, утилизации (захоронения) твёрдых коммунальных отходов;  показатели доступности товаров и услуг водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, утилизации (захоронения) твёрдых коммунальных отходов для потребителей (значения целевых показателей указаны в таблице 10 настоящей Программы) |
| 1. Срок и этапы реализации программы | 2022-2032 годы, реализация настоящей Программы проводится в 1 этап |
| 1. Объёмы требуемых капитальных вложений | Общий объём финансирования программы в 2022-2032 годах составляет 6 684 588 тыс. рублей |
| 1. Ожидаемые результаты реализации программы | Повышение уровня удовлетворённости коммунальными услугами населения муниципального образования «город Ульяновск» до 75 % к 2032 году |

2. Характеристика существующего состояния систем  
коммунальной инфраструктуры

2.1. Краткий анализ состояния системы электроснабжения

Энергосистема муниципального образования «город Ульяновск» в период 2015-2018 годов была дефицитной по мощности. В 2019-2020 годах за счёт ввода новых генерирующих мощностей и снижения уровня потребления максимальной мощности наблюдался профицит по мощности. В части потребления электрической энергии энергосистема города Ульяновска в период 2016-2021 годов являлась дефицитной.

На территории энергосистемы муниципального образования «город Ульяновск» ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский») является основной генерирующей компанией. На балансе ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский») находятся 2 теплоэлектроцентрали (далее – ТЭЦ) – Ульяновская ТЭЦ-1  
с установленной электрической мощностью 435 МВт и Ульяновская ТЭЦ-2  
с установленной электрической мощностью 417 МВт.

Таблица 1 – Электрические мощности Ульяновской ТЭЦ-1и Ульяновской ТЭЦ-2 на 1 февраля 2022 года

| Объект генерации | № | Тип турбины | Установленная электрическая мощность, МВт | Информация о вводах,  демонтажах |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ульяновская  ТЭЦ-1 | ТГ-6 | ПТ-60-130/13 | 60,0 | - |
| ТГ-7 | Т-100/120-130-2 | 105,0 | - |
| ТГ-8 | Т-100/120-130-3 | 110,0 | - |
| ТГ-9 | ПТ-80/100-130/13 | 80,0 | - |
| ТГ-10 | ПТ-80/100-130/13 | 80,0 | - |
| Ульяновская  ТЭЦ-2 | Блок 1 | ПТ-140/165-130/15-2 | 142,0 | - |
| Блок 2 | Т-175/210-130-2 | 175,0 | - |
| Блок 3 | Т-185/220-130-2 | 100,0 | - |

Общий объём электроэнергии, выработанной в 2021 году Ульяновской ТЭЦ-1 и Ульяновской ТЭЦ-2 составляет 2060,9 млн. кВт·час, что на 275,1 млн. кВт·час, что на 15,4 % больше, чем за аналогичный период2020 года.

Таблица 2 –Выработка электроэнергии электростанциями энергосистемы муниципального образования «город Ульяновск» в 2021 году

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  электростанции | Объём электроэнергии, выработанной электростанциями  в 2021 году, млн. кВт·час | | | | | |
| фактическое значение | в том числе | | | | |
| теплофика-ционный цикл | % | конденсационный цикл | % |
| Ульяновская ТЭЦ-1 | 1240,5 | 908,0 | 73,2 | 332,5 | 26,8 |
| Ульяновская ТЭЦ-2 | 820,4 | 540,7 | 65,9 | 279,7 | 34,1 |

На территории энергосистемы муниципального образования  
«город Ульяновск» проходит 27 воздушных линий (далее – ВЛ) классом напряжения 220/110 кВ.

Таблица 3 – Перечень воздушных линий классом напряжения 220/110 кВ

| №  п/п | Наименование ВЛ | Класс  напряжения, кВ |
| --- | --- | --- |
|  | ВЛ 220 кВ Ульяновская ТЭЦ-2 – Черемшанская | 220 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ-2 – Центральная, I цепь (ВЛ 110 кВ Восточная-1) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ-2 – Центральная с отпайкой на ГПП Заволжская, II цепь (ВЛ 110 кВ Восточная-2) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская – Центральная с отпайками, I цепь (ВЛ 110 кВ Центральная-1) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская – Центральная с отпайками, II цепь (ВЛ 110 кВ Центральная-2) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ-1 – Центральная с отпайкой на АЗЧ,I цепь (ВЛ 110 кВ Центральная-3) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ-1 – Центральная с отпайкой на АЗЧ,II цепь (ВЛ 110 кВ Центральная-4) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская – Северная с отпайкой на ПС УАЗ (ВЛ 110 кВ Северная-1) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ-1 – Ульяновская с отпайками (ВЛ 110 кВ Северная-3) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ-1 – Северная, I цепь (ВЛ 110 кВ Северная-4) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ-1 – Северная, II цепь (ВЛ 110 кВ Северная-5) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ-2 – Восточная, I цепь (ВЛ 110 кВ Восточная-3) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ-2 – Восточная, II цепь (ВЛ 110 кВ Восточная-4) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская – Кременки с отпайками, I цепь (ВЛ 110 кВ Ульяновская – Кременки-1) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская – Кременки с отпайками, II цепь (ВЛ 110 кВ Ульяновская – Кременки-2) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ-2 – 1М с отпайками, I цепь (ВЛ 110 кВ Димитровградская-1) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Ульяновская ТЭЦ-2 – 1М с отпайками, II цепь (ВЛ 110 кВ Димитровградская-2) | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Промплошадка-1 | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Промплошадка-2 | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Водозабор-1 | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Водозабор-2 | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ ОСК-1 | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ ОСК-2 | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Новый город-1 | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Новый город-2 | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Новый город-3 | 110 |
|  | ВЛ 110 кВ Новый город-4 | 110 |

Энергосистема муниципального образования «город Ульяновск» включает в себя 15 электроподстанций (далее – ПС) классом напряжения  
110 кВ и выше.

Таблица 4 – Перечень ПС в муниципальном образовании «город Ульяновск» с указанием установленной мощности трансформаторного оборудования

| № п/п | Наименование ПС | Трансформаторная мощность, МВА |
| --- | --- | --- |
|  | ПС 220 кВ Ульяновская | 377,26 |
|  | ПС 110 кВ Центральная | 206 |
|  | ПС 110 кВ Лесная | 50 |
|  | ПС 110 кВ УАЗ | 50 |
|  | ПС 110 кВ УРЛЗ | 50 |
|  | ПС 110 кВ УМЗ | 64 |
|  | ПС 110 кВ АЗЧ | 50 |
|  | ПС 110 кВ Северная | 100 |
|  | ПС 110 кВ Ишеевка | 50 |
|  | ПС 110 кВ Свияга | 126 |
|  | ПС 110 кВ Южная | 56 |
|  | ПС 110 кВ Большие Ключищи | 16,3 |
|  | ПС 110 кВ Восточная | 80 |
|  | ПС 110 кВ Тепличная | 12,6 |
|  | ПС 110 кВ Отрада | 16,3 |

Деятельность по централизованному электроснабжению потребителей муниципального образования «город Ульяновск» осуществляют  
37 территориальных сетевых организаций, указанных в таблице 5.

Таблица 5 – Сетевые организации города Ульяновска

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  организации | ПС 500 кВ | | ПС 220 кВ | | ПС 110 кВ | | ПС 35 кВ | | ТП 6-10 кВ | | ВЛ 500 кВ, км | ВЛ 220 кВ, км | ВЛ 110 кВ, км | ВЛ 35 кВ, км | ВЛ 6-10 кВ, км | ВЛ 0,4 кВ, км | КЛ 110-35 кВ, км | КЛ 10-6-0,4 кВ,км |
| кол-во, шт. | уста-новлен-наямощ-ность, МВА | кол-во, шт. | уста-новлен-наямощ-ность, МВА | кол-во, шт. | уста-новлен-наямощ-ность, МВА | кол-во, шт. | уста-новлен-наямощ-ность, МВА | кол-во, шт. | уста-новлен-наямощ-ность, МВА |

| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| АО «Авиастар-ОПЭ» |  |  |  |  | 8 | 459,00 |  |  | 62 | 88,791 |  |  | 82,92 |  | 9,99 | 1,51 | 6,07 | 208,98 |
| АО «Авиастар-СП» |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 2,66 |  |  |  |  |  |
| АО «Комета» |  |  |  |  |  |  |  |  | 17 | 27,510 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| АО «Оборонэнерго» (филиал «Уральский») |  |  |  |  |  |  |  |  | 25 | 17,620 |  |  |  |  | 7,03 | 6,62 |  | 78,71 |
| АО «УСК» |  |  |  |  |  |  |  |  | 6 | 1,063 |  |  |  |  | 0,71 | 9,47 |  | 0,05 |
| АО «УКБП» |  |  |  |  |  |  |  |  | 11 | 21,275 |  |  |  |  |  |  |  | 35,00 |
| АО «УПЗ» |  |  |  |  |  |  |  |  | 73 | 52,275 |  |  |  |  | 1,63 | 0,74 |  | 33,59 |
| МУП «УльГЭС» |  |  |  |  |  |  |  |  | 935 | 705,280 |  |  |  |  | 173,35 | 666,46 |  | 2351,98 |
| ОАО «РЖД» (Куйбышевская дирекция по энергообеспечению – СП «Трансэнерго» – филиала ОАО «РЖД») |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 48,00 | 12,40 |  | 32,80 |
| ООО «ВАТТ» |  |  |  |  |  |  |  |  | 21 | 11,700 |  |  |  |  | 6,17 | 0,05 |  | 11,11 |
| ООО «Газпром энерго» (Саратовский филиал) |  |  |  |  |  |  |  |  | 2 | 2,520 |  |  |  |  | 1,95 |  |  | 4,80 |
| ООО «ГПП» |  |  |  |  | 2 | 76,60 |  |  | 7 | 9,500 |  |  | 1,28 |  | 0,07 |  |  | 11,61 |
| ООО «ДСК» |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 | 1,260 |  |  |  |  | 0,34 |  |  | 0,11 |
| ООО «ДСК Парк» |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 | 0,250 |  |  |  |  | 0,01 | 0,15 |  |  |
| ООО «Заволжская сетевая компания» |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 | 0,630 |  |  |  |  | 0,06 |  |  |  |
| ООО «ИНЗА СЕРВИС» |  |  |  |  |  |  |  |  | 69 | 29,130 |  |  |  |  | 12,27 | 10,31 |  | 22,48 |
| ООО «ИЭС» |  |  |  |  |  |  |  |  | 34 | 20,185 |  |  |  |  | 2,41 | 10,38 |  | 6,86 |
| ООО «Композит-Энерго» |  |  |  |  |  |  |  |  | 8 | 11,000 |  |  |  |  |  |  |  | 18,79 |
| ООО «МАГИСТРАЛЬ» |  |  |  |  | 1 | 50,00 |  |  | 8 | 3,780 |  |  |  |  | 1,50 | 32,35 |  | 5,17 |
| ООО «Областная энергосетевая компания» |  |  |  |  | 1 | 20,00 |  |  | 7 | 2,620 |  |  | 0,08 |  | 6,50 |  |  | 20,81 |
| ООО «ОЭС» |  |  |  |  |  |  |  |  | 18 | 21,766 |  |  |  |  | 9,10 | 1,61 |  | 58,31 |
| ООО «РегионПромСтрой» |  |  |  |  |  |  |  |  | 31 | 11,736 |  |  |  |  | 7,00 | 0,30 |  |  |
| ООО «НСК» |  |  |  |  |  |  |  |  | 4 | 3,660 |  |  |  |  | 0,61 |  |  | 2,20 |
| ООО «ССК» |  |  |  |  |  |  |  |  | 14 | 12,530 |  |  |  |  | 2,72 | 36,61 |  | 2,46 |
| ООО «Симбирсксетьсервис» |  |  |  |  |  |  |  |  | 21 | 12,886 |  |  |  |  | 1,33 | 0,07 |  | 8,22 |
| ООО «СИМБИРСКЭНЕРГОТРАНС» |  |  |  |  |  |  |  |  | 11 | 7,090 |  |  |  |  | 2,07 | 0,55 |  | 11,80 |
| ООО «ЭнергоКомСеть» |  |  |  |  |  |  |  |  | 34 | 18,323 |  |  |  |  | 2,95 | 9,34 |  | 9,71 |
| ООО «СК ЭнергоРесурс» |  |  |  |  |  |  |  |  | 25 | 19,325 |  |  |  |  | 0,57 | 6,55 |  | 14,13 |
| ООО «СПСК» |  |  |  |  |  |  |  |  | 57 | 22,406 |  |  |  |  | 9,62 | 8,00 |  | 11,00 |
| ООО «УВКС» |  |  |  |  |  |  |  |  | 49 | 24,538 |  |  |  |  | 10,07 | 67,22 |  | 15,52 |
| ООО «УЭС» |  |  |  |  |  |  |  |  | 6 | 1,560 |  |  |  |  | 0,71 | 36,85 |  | 0,40 |
| ООО «ЭкоСеть» |  |  |  |  |  |  |  |  | 11 | 6,178 |  |  |  |  | 0,51 | 2,25 |  | 6,75 |
| ООО «Энергопром ГРУПП» |  |  |  |  | 2 | 82,00 |  |  | 105 | 64,456 |  |  | 5,01 |  | 11,96 | 8,12 |  | 38,82 |
| ООО «ЭнергоАльянс» |  |  |  |  |  |  |  |  | 39 | 72,850 |  |  |  |  |  |  |  | 182,62 |
| ООО «Энергомодуль» |  |  |  |  |  |  |  |  | 7 | 5,990 |  |  |  |  | 4,14 | 3,10 |  |  |
| ООО «Энергосеть» |  |  |  |  |  |  |  |  | 47 | 50,721 |  |  |  |  | 0,99 | 1,19 |  | 71,30 |
| ООО «ЭнергоХолдинг» |  |  |  |  |  |  |  |  | 59 | 96,780 |  |  |  |  |  | 0,28 |  | 326,38 |
| ООО «ЭнергоХолдинг-Н» |  |  |  |  |  |  |  |  | 21 | 22,870 |  |  |  |  | 1,27 | 6,27 |  | 25,83 |
| ПАО «Россети Волга» (филиал «Ульяновские РС») |  |  |  |  | 8 | 705,60 | 1 | 20,00 | 1 | 2,000 |  |  | 84,40 | 20,80 |  |  |  | 0,60 |
| ПАО «ФСК ЕЭС» (филиал Средне-Волжское ПМЭС) |  |  | 1 | 250 |  |  |  |  |  |  |  | 37,16 |  |  |  |  |  |  |

2.2. Краткий анализ системы газоснабжения

Эксплуатация объектов транспорта газа в муниципальном образовании «город Ульяновск» осуществляется филиалом ООО «Газпром трансгаз Самара». Система газоснабжения состоит из 2 магистральных газопроводов «Старая Бинарадка – Димитровград – Ульяновск» и «Новоспасск – Ульяновск» и газопровода-отвода «Сызрань – Ульяновск».

Газоснабжение осуществляется от 5газораспределительных станций, которые обеспечивают текущую потребность и имеют возможность обеспечения перспективной потребности в природном газе потребителей  
в муниципальном образовании «город Ульяновск».

Таблица 6 – Информация о газораспределительных станциях и наличии технической возможности доступа к регулируемым услугам по транспортировке газа по магистральным газопроводам для целей определения возможности технологического присоединения к газораспределительным сетям в муниципальном образовании «город Ульяновск»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование газораспределительной станции | Проектная мощность (производитель­ность)  газораспределительной станции, тыс. куб. м/час | Загрузка газораспреде­лительной станции, тыс. куб. м/час | Наличие  (дефицит)  пропускной способности, тыс. куб. м/час |
| 1. | ГРС-22 Ульяновск | 250,000 | 148,540 | 100,051 |
| 2. | ГРС-22А Ульяновск | 160,000 | 100,490 | 58,585 |
| 3. | ГРС-38 Ульяновск | 200,000 | 156,619 | 30,600 |
| 4. | ГРС-43 Ульяновск | 170,000 | 78,210 | 91,468 |
| 5. | ГРС-109 Баратаевка | 30,000 | 18,520 | 11,074 |

Обслуживание газораспределительных систем, предназначенных  
для транспортировки и подачи газа потребителям в муниципальном образовании «город Ульяновск», осуществляется двумя газораспределительными организациями – ООО «Газпром газораспределение Ульяновск» и ООО «Автогазсервис».

Таблица 7 – Информация о количестве домовладений и коммунально-бытовых потребителей в населённых пунктах муниципального образования «город Ульяновск»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населённого пункта | Протяжён­ность меж­поселкового газопровода, км | | Протяжён­ность внутри-поселко-вого газопро-вода, км | | Количество газифицирован­ных квартир (домовладений), шт. | | Количество газифици­рованных коммуналь- но-бытовых потребителей, шт. | |
| ООО «Автогазсервис» | | | | | | | | | | |
| 1. | г. Ульяновск | - | | 20,2 | | 218 | | 12 | |
| ООО «Газпром газораспределение Ульяновск» | | | | | | | | | | |
| 2. | г. Ульяновск | 1,31929 | | 1055,938 | | 163840 | | 1468 | |
| 3. | п. Загородный |
| 4. | п. им. Карамзина |
| 5. | п. Ленинский |
| 6. | п. Новосельдинский |
| 7. | п. Поливно |
| 8. | п. лесничества Белый Ключ | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 9. | с. Аненково | 0 | | 9,577 | | 158 | | 1 | |
| 10. | с. Арское | 0,59 | | 6,68658 | | 165 | | 6 | |
| 11. | с. Баратаевка | 0 | | 32,44777 | | 866 | | 10 | |
| 12. | с. Белый Ключ | 0 | | 14,3964 | | 990 | | 9 | |
| 13. | ст. Белый Ключ | 0,7 | | 2,055 | | 57 | | 2 | |
| 14. | с. Карлинское | 0,209 | | 30,54115 | | 914 | | 9 | |
| 15. | с. Кротовка | 8,7 | | 11,05985 | | 443 | | 2 | |
| 16. | д. Кувшиновка | 0 | | 7,545 | | 171 | | 4 | |
| 17. | с. Лаишевка | 12,6 | | 18,90193 | | 620 | | 6 | |
| 18. | пос. Лесная Долина | 0 | | 1,713 | | 34 | | 3 | |
| 19. | с. Луговое | 0 | | 19,20855 | | 712 | | 6 | |
| 20. | д. Отрада | 3,6 | | 7,19085 | | 259 | | 2 | |
| 21. | п. Плодовый | 0,2 | | 12,68298 | | 492 | | 5 | |
| 22. | д. Погребы | 1,802 | | 2,31773 | | 17 | | 0 | |
| 23. | с. Подгорная Каменка | 0 | | 3,98196 | | 81 | | 0 | |
| 24. | д. Протопоповка | 2,538 | | 2,92 | | 87 | | 1 | |
| 25. | п. Пригородный | 5,7 | | 13,93827 | | 1047 | | 24 | |
| ИТОГО | | | 37,958 | | 1273,302 | | 171171 | | 1570 | |

Протяжённость обслуживаемых газопроводов на территории муниципального образования «город Ульяновск»составляет 1311,260 км:  
37,958 км – протяжённость межпоселкового газопровода, 1273,302 км – протяжённость внутрипоселкового газопровода.

Поставщиком природного газа потребителям в муниципальном образовании «город Ульяновск» является ООО «Газпром межрегионгаз Ульяновск».

Природный газ используется в 24 населённых пунктах муниципального образования «город Ульяновск». Ввиду неперспективности (малое количество проживающих или отсутствие жителей) не подлежат газификации  
6 населённых пунктов муниципального образования «город Ульяновск» – разъезд Анненково, ж. д. Казарма 880 км, ж. д. будка 187 км, ж. д. будка  
188 км, ж. д. будка 192 км, ж. д. будка 194 км. Из числа населённых пунктов, подлежащих газификации, не газифицирован п. Каменка. В инвестиционных программах ООО «Газпром межрегионгаз Ульяновск» на период до 2025 года газификация п. Каменка не предусмотрена.

Количество квартир (домовладений), газифицированных природным газом, составляет 171171 единиц, газифицированных коммунально-бытовых потребителей – 1570 единиц.

Уровень газификации природным газом жилищного фонда муниципального образования «город Ульяновск» составляет 74,43 %.

Догазификация (подведение газа до границ негазифицированных домовладений в уже газифицированных населённых пунктах без привлечения средств потребителей) домовладений в муниципальном образовании «город Ульяновск» осуществляется в соответствии с региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в Ульяновской области на 2021-2025 годы, утверждённой указом Губернатора Ульяновской области от 21.06.2021 № 55.

2.3. Краткий анализ системы теплоснабжения

Функциональная структура централизованного теплоснабжения города представляет собой как разделённые между различными юридическими лицами производство тепловой энергии и её передачу до потребителя, так и принадлежащие одному юридическому лицу производство и передача тепловой энергии.

Всего в муниципальном образовании «город Ульяновск» по состоянию на конец 2021 года действовали 14 единых теплоснабжающий организации (далее – ЕТО) и 68 систем теплоснабжения:

ЕТО-1. Источники тепловой энергии в рассматриваемой зоне деятельности (Ульяновская ТЭЦ-1, Ульяновская ТЭЦ-2, КО КТЦ ТЭЦ-1,  
Ко № 3) находятся в собственности ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский»).

Основным источником централизованного теплоснабжения города Ульяновска в правобережной части является Ульяновская ТЭЦ-1.

Основным источником централизованного теплоснабжения города Ульяновска в левобережной части является Ульяновская ТЭЦ-2. Тепловой источник обеспечивает покрытие тепловых нагрузок потребителей (отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение (далее – ГВС)) в Заволжском районе  
и нагрузку собственных нужд.

КЦ ТЭЦ-1 (ТЭЦ-3) ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский») – незавершённый проект строительства третьей теплоэлектроцентрали города Ульяновск (ТЭЦ-3). Обеспечивает покрытие нагрузок потребителей тепловой энергии в зимний период (отопление и ГВС) в Засвияжском (совместно Ульяновской ТЭЦ-1 и КЦ ТЭЦ-1 (ТЭЦ-3)) и Железнодорожном (совместно Ульяновской ТЭЦ-1 и КЦ ТЭЦ-1 (ТЭЦ-3)) районах г. Ульяновска.

Котельная Ко № 3 обеспечивает покрытие нагрузок отопления  
в отопительный период, ГВС – круглогодично. ГВС осуществляется  
по закрытой схеме.

ЕТО-2. На праве хозяйственного ведения у УМУП «Городская теплосеть» имеется 46 котельных, 1 котельная находится в аренде (все работают на природном газе). Котельные подразделяются на:

отопительные – 26 единиц;

смешанные (отопление и ГВС) – 21 единица.

В котельных установлено 195 котлов суммарной мощностью  
769,63 Гкал/час.

На праве хозяйственного ведения у УМУП «Городская теплосеть» находятся:

тепловые сети и сети ГВС протяжённостью 359 км (в однотрубном исчислении);

18 центральных тепловых пунктов.

К тепловым сетям муниципальных котельных подключено 2186 зданий,  
в том числе 749 муниципальных жилых домов, 49 жилищно-строительных кооперативов, 102 НПУ, 20 домов ведомственного жилого фонда, 32 школы,  
65 больниц, 55 детских садов.

ЕТО-3 – ООО «Элегант».

ЕТО-4 – УК «Авион».

ЕТО-5 – ОАО «РЖД».

ЕТО-7 – ФГБОУ ВО УИ ГА.

ЕТО-8 – ООО «Континент».

ЕТО-9 – ООО «Теплогенерируюшая компания».

ЕТО-10 – ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области».

ЕТО-11 – МБУ «Городской центр по благоустройству и озеленению  
города Ульяновска».

ЕТО-13 – ООО «Альфаресурс».

ЕТО-14 – АО «УКБП».

ЕТО-15 – ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по Центральному военному округу).

ЕТО-16 – ООО «СЕВЕР ГАЗ».

Для обеспечения функционирования систем теплоснабжения муниципального образования «город Ульяновск» согласован порядок взаимных действий ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский»), УМУП «Городской теплосервис» и УМУП «Теплоком», регламентированный соглашениями  
об управлении системой теплоснабжения. Данные документы определяют основные обязанности УМУП «Городской теплосервис» и УМУП «Теплоком» по содержанию тепловых сетей и сооружений на них, соблюдению режимов теплоснабжения, соблюдению оперативно-диспетчерской дисциплины, обеспечению максимальной экономичности и надёжности передачи и распределения тепловой энергии и теплоносителя, осуществлению мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий и других нарушений. Основными обязанностями ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский») являются выработка и подача в присоединённую сеть на границы эксплуатационной ответственности тепловой энергии и теплоносителя, задание и соблюдение гидравлических и тепловых режимов, разработка мероприятий по выходу из возможных аварийных ситуаций в зоне эксплуатационной ответственности ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский») и другие.

Каждое предприятие имеет свою диспетчерскую службу. По вопросам совместного ведения аварийно-диспетчерские службы УМУП «Городской теплосервис» и УМУП «Теплоком» оперативно подчинены объединённой диспетчерской службе ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский»), за исключением ситуаций ликвидации аварий.

ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский») по договорам теплоснабжения обеспечивает потребителей тепловой энергией через собственные тепловые сети, тепловые сети УМУП «Городской теплосервис», УМУП «Теплоком»,  
АО «Авиастар СП», ОАО «Комета» и ООО «УАЗ», с которыми заключены договоры на оказание услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя. УМУП «Городской теплосервис» транспортирует тепловую энергию  
по договорам оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя  
от следующих организаций:

ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский»);

АО «УКБП»;

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России.

Также УМУП «Городской теплосервис» транспортирует тепловую энергию по договору ресурсоснабжения от ООО «Континент».

УМУП «Городская теплосеть» транспортирует и осуществляет сбыт тепловой энергии потребителям, произведённой на собственных источниках.

УМУП «Теплоком» обеспечивает теплом потребителей районов Авиастроителей и Верхней Террасы г. Ульяновска от Ульяновской ТЭЦ-2.

Также производством, передачей и сбытом собственной тепловой энергии занимается незначительная часть ведомственных котельных. На их долю приходится 5 % тепловых нагрузок объектов жилищно-коммунального фонда города. Это котельные АО «УКБП», МБУ «Городской центр  
по благоустройству и озеленению города Ульяновска», ОАО «РЖД»,  
ООО «Континент», ООО «Альфаресурс», ООО «Районная тепловая станция», ООО «Элегант», ООО «Теплогенерирующая компания», УК «Авион»,  
ФГБОУ ВО УИ ГА, ФНПЦ АО «НПО «Марс», ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области». С потребителями некоторых котельных заключены долгосрочные договоры теплоснабжения  
по регулируемым ценам (ОАО «РЖД», АО «УКБП», ФГБОУ ВО УИ ГА). Суммарная договорная тепловая нагрузка потребителей жилищно-коммунальных услуг, расположенных в зонах действия промышленных и ведомственных котельных, составляет 109 Гкал/ч. Также у котельной  
ОАО «РЖД» «Центральная» есть потребители пара на технологические нужды.

Тепловые сети проложены подземно в проходных и непроходных каналах, а также надземно, в двухтрубном исполнении. Схема присоединения абонентов к тепловым сетям в основном зависимая, через элеваторный узел или непосредственно с открытой системой водоразбора на ГВС. При этом имеются здания, система отопления которых подключена по зависимой схеме через смесительный насос погодной коррекцией температуры теплоносителя. Часть абонентов имеет независимое присоединение, с закрытой системой водоразбора на ГВС.

УМУП «Городской теплосервис» эксплуатирует 363,9 км тепловых сетей в однотрубном исчислении. Предприятие имеет на балансе тепловые сети подземной и надземной прокладки, а также транзитные трубопроводы  
по подвалам зданий. В качестве тепловой изоляции используются минеральная вата, пенополиуретан, пенополимерминеральная изоляция. Средняя глубина заложения сетей подземной прокладки составляет 1,5 м.

В хозяйственном ведении УМУП «Городская теплосеть» находится  
359 км тепловых сетей и сетей ГВС в однотрубном исчислении, по которым осуществляется подача тепловой энергии от муниципальных котельныхдо конечных потребителей.Предприятие имеет на балансе тепловые сети подземной и надземной прокладки, а также транзитные трубопроводы по подвалам зданий. В качестве тепловой изоляции используются минеральная вата, пенополиуретан, изопрофлекс.

По всем теплоисточникам УМУП «Городская теплосеть» принята закрытая схема теплоснабжения, в основу отпуска тепла положен график качественного регулирования. Горячая вода для системы ГВС готовится  
в подогревателях, установленных непосредственно на теплоисточниках,  
в центральном тепловом пункте теплоснабжающей организации  
и в индивидуальных тепловых пунктах потребителей. Системы отопления имеют непосредственное присоединение к тепловым сетям, абоненты которой подключены через элеваторные узлы.

МБУ «Городской центр по благоустройству и озеленению г. Ульяновска» эксплуатирует 0,5 км тепловых сетей в однотрубном исчислении. Тепловые сети проложены надземно. В качестве тепловой изоляции используются минеральная вата и изопрофлекс. Для всех потребителей организована закрытая схема теплоснабжения.

ОАО «РЖД» эксплуатирует 7,2 км тепловых сетей в однотрубном исчислении. Тепловые сети проложены подземно и надземно. В качестве тепловой изоляции используются пенополимеруретан. Для всех потребителей организована закрытая схема теплоснабжения.

ОАО «Ульяновский патронный завод» эксплуатирует 20,4 км тепловых сетей в однотрубном исчислении, проложенных надземно. В качестве тепловой изоляции используются минеральная вата. Для всех потребителей организована закрытая схема теплоснабжения.

ОАО «Комета» эксплуатирует 14,3 км тепловых сетей в однотрубном исчислении. Тепловые сети проложены подземно и надземно. Потребители ГВС отсутствуют.

ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» эксплуатирует 4,7 км тепловых сетей в однотрубном исчислении. Тепловые сети проложены подземно и надземно, а в качестве тепловой изоляции используются минеральная вата и пенополимерминеральная изоляция. Для всех потребителей организована закрытая схема теплоснабжения.

ООО «Интер-Энерго-Траст» эксплуатирует 1,9 км тепловых сетей  
в однотрубном исчислении. Тепловые сети проложены подземно и надземно,  
а в качестве тепловой изоляции используются минеральная вата. Для всех потребителей организована закрытая схема теплоснабжения.

ООО «СЕВЕР ГАЗ» эксплуатирует 0,16 км тепловых сетей в однотрубном исчислении, проложенных подземно. В качестве тепловой изоляции используются минеральная вата. Для всех потребителей организована закрытая схема теплоснабжения.

УК «Авион» эксплуатирует 0,1 км тепловых сетей в однотрубном исчислении. Тепловые сети проложены подземно. В качестве тепловой изоляции используются термофлекс. Для всех потребителей организована закрытая схема теплоснабжения.

2.4. Краткий анализ системы водоснабжения

Водоснабжение муниципального образования «город Ульяновск», расположенного на двух берегах Куйбышевского водохранилища, осуществляется посредством четырёх самостоятельных систем.

Правобережную часть г.Ульяновска обеспечивают питьевой водой Волжские Головные Сооружения Водопровода (далее – ВГСВ).

В состав ВГСВ входит водозаборный комплекс, промежуточная станция подкачки (НС I, II подъёмов) и водопроводные очистные сооружения (далее – ВОС). Пройдя очистку и обеззараживание на ВОС, питьевая вода посредством двух насосных станций третьего подъёма подаётся в городскую водопроводную сеть. Водозабор, расположенный к северу от города Ульяновск (выше  
по течению реки), осуществляется из Куйбышевского водохранилища в районе п. Поливно. Поливненский водозаборный комплекс состоит из двух водозаборных узлов руслового типа.

Левобережная часть города имеет два источника водоснабжения: дренажные воды подруслового дренажа сооружений инженерной защиты филиала «Ульяновская дамба» ФГБВУ «Центррегионводхоз» (насосные станции № 2 и № 4) и Архангельский грунтовый водозабор (далее – АГВ).

Насосные станции № 2 и № 4 водозаборных сооружений  
филиала «Ульяновская дамба» ФГБВУ «Центррегионводхоз» имеют общую производительность не более 35-37 тыс. куб. м/сутки. Это водозабор инфильтрационных вод, зависящий от уровня Куйбышевского водохранилища. Вода с указанного водозабора, проходя очистку от железа и марганца  
на Насосно-фильтровальной станции (далее – НФС), подаётся жителям Верхней и Нижней Террасы г. Ульяновска.

Водозаборные сооружения АГВ имеют производительность  
65 тыс. куб. м/сутки. Вода с указанного водозабора, проходя очистку от железа и марганца на Станции Водоподготовки (далее – СВП), подаётся жителям Нового Города г. Ульяновска, а также на Ульяновскую ТЭЦ-2 и промышленную зону левобережья г. Ульяновска. Разведанный и утверждённый объём запасов воды АГВ –110 тыс. куб. м/сутки.

На сегодняшний день резерв производственной мощности по подаче воды в левобережной части г. Ульяновска отсутствует.

В 2008 году к муниципальному образованию «город Ульяновск» были присоединены территории населённых пунктов в составе: с. Лаишевка,  
с. Протопоповка, с. Подгорная Каменка, п. Каменка, с. Карлинское, с. Новая Кротовка, с. Старая Кротовка, с. Арское, д. Погребы, с. Отрада, с. Баратаевка,  
п. Лесная Долина (на балансе с августа 2013 года), с. Луговое, п. Плодовый,  
д. Кувшиновка, п. Пригородный.

Обслуживание населённых пунктов пригородной зоны производится ремонтно-эксплуатационными управлениями (далее – РЭУ), исходя  
из территориальной принадлежности. Ленинское РЭУ обслуживает с. Карлинское. Железнодорожное РЭУ обслуживает с. Луговое, п. Плодовый, д. Кувшиновка, п. Пригородный, с. Аненково. Засвияжское РЭУ обслуживает с. Новая Кротовка, с. Старая Кротовка, с. Арское, д. Погребы, с. Отрада, с. Баратаевка, п. Лесная Долина.

Обязательное обеззараживание воды на сооружениях НФС в настоящий момент производится посредством хлорирования.

Предприятием, обеспечивающим питьевой водой население  
г. Ульяновска и пригородной зоны, является УМУП «Ульяновскводоканал». Протяжённость водопроводных сетей составляет 1482 км, 69,1 % из которых изношены и требуют капитального ремонта.

2.5. Краткий анализ системы водоотведения

Водоотведение города Ульяновска осуществляется двумя самостоятельными системами канализации с сооружениями биологической очистки: одна – для правобережной части г. Ульяновска, другая – для левобережной части г. Ульяновска. Общая протяжённость трубопроводов канализации составляет 1275,36 км, из них напорных – 306,54 км. Общее количество канализационных насосных станций – 64, из них в Правобережье – 38 и в Левобережье – 26.

В Правобережье все хозяйственно-бытовые и производственные сточные воды, а также незначительная часть дождевых вод (ливнесток с площадки  
ООО «УАЗ») поступают на сооружения биологической очистки Городских Очистных Сооружений Канализации (далее – ГОСК), расположенные в южной части г. Ульяновска ниже по течению реки Волги. Существующий комплекс очистных сооружений обеспечивает механическую и полную биологическую очистку поступающих стоков (135 тыс. куб. м/сутки).

В левобережной части г. Ульяновска все хозяйственно-бытовые, производственные стоки, а также часть дождевого и талого стоков поступают  
на сооружения биологической очистки Очистных Сооружений Канализации (далее – ОСК), расположенные в районе п. Красный Яр (в 6 км южнее города вниз по течению реки Волги). ОСК обеспечивают механическую и биологическую очистку стоков в количестве 85 тыс. куб. м/сутки.

Предприятием, обеспечивающим полный комплекс очистки хозяйственно-бытовых сточных вод, образующихся на территории муниципального образования «город Ульяновск», является УМУП «Ульяновскводоканал». Протяжённость канализационных сетей, обслуживаемых предприятием, составляет 1218 км, 73,2 % из которых изношены и требуют капитального ремонта.

2.6. Краткий анализ системы утилизации(захоронения)  
твёрдых коммунальных отходов

С 1 января 2019 года в соответствии со статьёй 246 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твёрдых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются региональным оператором в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

В целях организации и осуществления деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твёрдых коммунальных отходов приказом Министерства природы и цикличной экономики Ульяновской области от 14.11.2019 № 55 утверждена территориальная схема обращения с отходами, в том числе твёрдыми коммунальными отходами (далее – ТКО) на территории Ульяновской области (далее – Территориальная схема).

В соответствии с Территориальной схемой и заключёнными соглашениями, муниципальное образование «город Ульяновск» разделено  
на 3 зоны деятельности региональных операторов по обращению с ТКО:

1 зона: региональный оператор по обращению с ТКО –  
ООО «Горкомхоз», зона деятельности которого:

Ленинский район города Ульяновска;

Железнодорожный район города Ульяновска;

Засвияжский район города Ульяновска (ближнее Засвияжье).

2 зона: региональный оператор по обращению с ТКО – ООО «Контракт плюс». В зону деятельности данного регионального оператора входят:

Засвияжский район города Ульяновска (дальнее Засвияжье);

Железнодорожный район города Ульяновска.

3 зона: региональный оператор по обращению с ТКО –   
ООО «УК Экостандарт». Зона деятельности УК Экостандарт – Заволжский район города Ульяновска.

Общее количество контейнерных площадок на территории муниципального образования «город Ульяновск» составляет 2039 единиц,  
из них 891 площадка находится на территории жилого сектора. 25 %  
(509 площадок) от общего количества контейнерных площадок, расположенных на территории муниципального образования «город Ульяновск», находятся  
в ненормативном состоянии – требуется их перенос или устройство  
в соответствии с нормами СанПиН.

3. План развития муниципального образования «город Ульяновск»,  
план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на

коммунальные ресурсы на период действия генерального плана

3.1. План развития муниципального образования «город Ульяновск»,  
план прогнозируемой застройки

На 1 января 2021 года численность населения муниципального образования «город Ульяновск» составляет 647,8 тыс. человек. За последние  
3года численность населения сократилось на 2,8 тыс. человек.

Снижение численности населения муниципального образования «город Ульяновск» обусловлено естественной убылью населения, которая имеет тенденцию к увеличению. В 2018 году естественная убыль населения составила (-) 0,8 тыс. человек, 2019 году – (-) 1,2 тыс. человек, в 2020 году – (-) 3,7 тыс. человек. За 11 месяцев 2021 года естественная убыль населения уже достигла уровня (-) 4,9 тыс. человек.

Миграционный прирост в муниципальном образовании «город Ульяновск» также имеет отрицательную тенденцию, которая не может компенсировать естественную убыль населения. В 2018 году миграционный прирост составил 2 тыс. человек, в 2019 году – 0,9 тыс. человек, а в 2020 году – 1,2 тыс. человек.

Исходя из вышеизложенных тенденций, в прогнозном периоде ожидается, что численность населения муниципального образования «город Ульяновск» будет сокращаться за счёт ежегодной естественной убыли населения. Ожидается что снижение составит не более 1 % ежегодно  
и к 2024 году численность населения составит 642,9 тыс. человек, а  
к 2032 году - 593,2 тыс. человек.

Экономическое положение муниципального образования «город Ульяновск» во многом зависит от состояния и развития промышленного комплекса. Объём отгруженной продукции в 2021 году составил 203,0 млрд. рублей, что выше уровня 2020 года на 15,2 %. Начиная с 2022 года  
на основании прогнозных данных ожидается постепенное восстановление экономики города. Среднегодовой темп роста в действующих ценах планируется в 2022 году на уровне 103,0 %, далее в пределах 102,4-103,0 %.

Градостроительная деятельность на территории муниципального образования «город Ульяновск» (далее – МО «город Ульяновск») осуществляется в соответствии с целями развития городского округа, установленными в документах территориального планирования и развития (Генеральный план города Ульяновска, проект планировки территории Железнодорожного района МО «город Ульяновск», проект планировки территории Заволжского района МО «город Ульяновск», проект планировки территории Засвияжского района МО «город Ульяновск», проект планировки территории центральной части города Ульяновска) и Стратегией социально-экономического развития муниципального образования «город Ульяновск». Генеральный план города Ульяновска, утверждённый решением Ульяновской Городской Думы от 27.06.2007 № 83, не имеет максимального срока действия, в связи с этим настоящая программа разрабатывается на 11 лет.

Основные концептуальные предложения территориального развития  
в соответствии с Генеральным планом города Ульяновска следующие:

формирование компактного пятна города путём освоения северных, северо-западных и юго-западных территорий правобережной части города, благоприятных для строительства, за исключением территории в границах международного аэропорта Ульяновск (Баратаевка) и его шумовой зоны;

в качестве основных территорий для развития города принимаются свободные от застройки территории с организацией новых районов: Карлинское, Вырыпаевка, Поливно, Лаишевка, Новый Город, Луговое.

В городе Ульяновске основными типами жилой застройки являются:

многоквартирная многоэтажная (до 75 метров);

многоквартирная средней этажности (4-5 этажей);

малоэтажная с участками при квартирах, в том числе блокированная, усадебная.

В рамках реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России» в муниципальном образовании «город Ульяновск» введено жилья общей площадью 542,2 тыс. кв. м. Темп роста к уровню 2020 года составил 93,3 %. Данная ситуация связана  
со снижением показателя директивного плана по вводу жилья, установленного Правительством Ульяновской области, который по итогам года хоть и перевыполнен на 13 %, но его значение не достигает уровня показателя 2020 года.

По прогнозу ожидается, что ежегодный прирост ввода жилья будет фиксироваться на уровне 0,2-0,5 %. Особое внимание будет уделяться реализации проектов комплексной жилой застройки со строительством объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, что позволит обеспечить население города комфортными условиями проживания.

Таблица 8 – Прогноз показателей развития муниципального образования «город Ульяновск» до 2024 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатель | Единица измерения | 2019 год | 2020 год | Оценка 2021 год | Базовый прогноз | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Население | | | | | | | | |
| 1. | Численность населения (в среднегодовом исчислении) | тыс. человек | 650,5 | 649,1 | 646,0 | 645,5 | 644,1 | 642,9 |
| 2. | Численность населения (на 1 января года) | тыс. человек | 650,7 | 650,3 | 647,8 | 646,2 | 644,8 | 643,5 |
| 3. | Численность населения трудоспособного возраста (на 1 января года) | тыс. человек | 365,0 | 369,6 | 370,4 | 371,1 | 371,9 | 372,6 |
| 4. | Численность населения старше трудоспособного возраста (на 1 января года) | тыс. человек | 177,3 | 171,5 | 168,4 | 166,1 | 164,0 | 162,1 |
| 5. | Ожидаемая продолжительность жизни при рождении | лет | 73,0 | 73,0 | 73,0 | 74,0 | 75,0 | 75,0 |
| 6. | Общий коэффициент рождаемости | родившихся живыми на 1000 человек населения | 9,6 | 9,1 | 8,8 | 9,0 | 9,8 | 10,0 |
| 7. | Общий коэффициент смертности | число умерших на 1000 человек населения | 11,5 | 14,8 | 15,0 | 13,8 | 13,7 | 13,6 |
| 8. | Коэффициент естественного прироста населения | человек на 1000 человек населения | -1,9 | -5,7 | -6,2 | -4,8 | -3,9 | -3,7 |
| Промышленное производство | | | | | | | | |
| 1. | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами | млрд рублей | 205,7 | 167,2 | 203,0 | 208,4 | 212,7 | 222,6 |
| 2. | Индекс промышленного производства | % к предыдущему году | 121,2 | 81,3 | 115,0 | 103,0 | 103,0 | 102,4 |
| Строительство | | | | | | | | |
| 1. | Ввод в действие жилых домов | тыс. кв. м общей  площади | 579,5 | 581,3 | 542,2 | 601,8 | 603,6 | 604,8 |

3.2. Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы  
на период действия программы

Ввиду ежегодного снижения численности населения в муниципальном образовании «город Ульяновск», которое составит не более 1 % ежегодно, ожидается, что прогноз спроса на коммунальные ресурсы в муниципальном образовании «город Ульяновск» не претерпит увеличения.

4. Перечень мероприятий и целевых показателей

4.1. Перечень мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры

В таблице 9 представлены мероприятия по развитию коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск», в том числе:

мероприятия, направленные на повышение надёжности электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных ресурсов;

мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твёрдых коммунальных отходов;

мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации  
на территории муниципального образования «город Ульяновск», с учётом достижения организациями, осуществляющими электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твёрдых коммунальных отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду.

Таблица 9 – Мероприятия по развитию коммунальной инфраструктуры города Ульяновска

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки реализации |
| Электроснабжение | | |
| 1. | Модернизация Блока 2 Т-175/220-130 с увеличением мощности блока на 10 МВт до величины 185 МВт на Ульяновской ТЭЦ-1 ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский») | 2026 год |
| 2. | Реализация перспективных проектов по развитию территориальных распределительных сетей классом напряжения 110 кВ и выше, выполнение которых необходимо для обеспечения прогнозного спроса на электрическую энергию (мощность) на территории Ульяновской области, а также для обеспечения надёжного энергоснабжения и качества электрической энергии на территории города Ульяновска, которые соответствуют требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям | 2022-2026 годы |
| Газоснабжение | | |
| 3. | Создание технических условий для подключения домовладений к сетям газораспределения в городе Ульяновске,с. Аненнково, д. Протапоповка, с. Лаишевка, с. Карлинское, с. Кротовка, д. Кувшиновка, с. Луговое, п. Плодовый, с. Белый Ключ | 2022 год |
| Теплоснабжение | | |
| 4. | Переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения | 2022 год |
| 5. | Строительство и реконструкция центральных тепловых пунктов, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей |
| 6. | Повышение эффективности теплоснабжения потребителей |
| Водоснабжение | | |
| 7. | Капитальный ремонт системы обеззараживания воды с помощью диоксида хлора на насосной фильтровальной станции | 2024-2025 годы |
| 8. | Капитальный ремонт артезианской скважины Архангельского грунтового водозабора | 2025 год |
| 9. | Капитальный ремонт водовода № 6 диаметром 800- 1200 мм, протяжённостью 15500 м, от п. Мостовая до Казанского моста с дюкером через реку Свиягу | 1 этап: 2022-2023 годы;  2 этап: 2023-2024 годы |
| 10. | Капитальный ремонт водопровода по проспекту Филатова (от проспекта Созидателей до проспекта Авиастроителей), диаметром 400 мм, протяжённостью 2700 м | 2022-2023 год |
| 11. | Капитальный ремонт водовода № 1, диаметром 500 мм, протяжённостью 5800 м | 1 этап: 2022-2023 годы;  2 этап: 2024 год |
| 12. | Капитальный ремонт водопровода по ул. Кирова (от ул. III Интернационала до ул. Кирова, 52), диаметром 300 мм, протяжённостью 2300 м | 2023-2024 годы |
| 13. | Капитальный ремонт водовода № 4, диаметром 800-1000 мм, протяжённостью 10200 м | 2023-2024 годы |
| 14. | Капитальный ремонт водопровода по проспекту Ульяновскому (от проспекта Созидателей до проспекта Авиастроителей), диаметром 400 мм, протяжённостью 1800 м | 2024 год |
| 15. | Капитальный ремонт сетей водоснабжения диаметром от 100 до 300 мм в муниципальном образовании «город Ульяновск»(в том числе: капитальный ремонт системы водоснабжения с. Лаишевка, диаметром 160 мм, протяжённостью 3500 м; реконструкция системы водоснабжения п. Пригородный диаметром 300 мм протяжённостью 4200 м.; строительство водопровода для квартала многодетных семей в п. Луговое диаметром 300 мм протяжённостью 9300 м) | 2022-2024 годы |
| Водоотведение | | |
| 18. | Капитальный ремонт напорного коллектора главной насосной станции в Правобережье диаметром 1020 мм от камеры переключения главной насосной станции до городских очистных сооружений канализации, протяжённостью 6700 м | 2022-2023 годы |
| 19. | Капитальный ремонт самотёчной канализации (методом санации) диаметром 1200-2000 мм от ул. Гайдара до канализационной насосной станции (далее – КНС) № 14, протяжённостью 5100 м | 2022-2023 годы |
| 20. | Капитальный ремонт централизованной системы водоотведения с. Кротовка (прокладка двух напорных линий от КНС в с. Кротовка до КНС с. Баратаевка и далее до ул. Ефремова, 2 диаметра 225 мм, протяжённостью 11700 м) | 2022-2023 годы |
| 21. | Капитальный ремонт канализационного коллектора диаметром 200 мм по ул. Радищева, протяжённостью 900 м, с увеличением диаметра на 400 мм | 2022-2023 годы |
| 22. | Капитальный ремонт самотёчного коллектора до камеры гашения КНС-12 диаметром 1200-1500 мм 3580 м | 2023-2024 годы |
| 23. | Капитальный ремонт напорных коллекторов 2 диаметра 800 мм от КНС-5 до Городских Очистных Сооружений Канализации Правобережья, протяжённостью 5700 м | 2023-2024 годы |
| 24. | Капитальный ремонт канализационного коллектора диаметром 600 мм от ул. Лихачёва до КНС-12а, протяжённостью 1000 м | 2023-2024 годы |
| 25. | Капитальный ремонт напорных коллекторов КНС-6, 2 диаметра 600 мм, протяжённостью 3200 м | 2024 год |
| 26. | Капитальный ремонт напорных коллекторов КНС-1, 2 диаметра 700 мм, протяжённостью 5800 м | 2024 годы |
| 27. | Капитальный ремонт самотёчного коллектора по ул. Рябикова (от ул. Отрадной до ул. Промышленной), диаметром 800 мм, протяжённостью 2100 м | 2023-2024 годы |
| 28. | Капитальный ремонт второй нитки напорного коллектора КНС-3 в районе КНС-12, диаметром 1000 мм, протяжённостью 1000 м | 2024 год |
| Утилизация (захоронение) твёрдых коммунальных отходов | | |
| 29 | Перенос или устройство 509 площадок сбора твёрдых коммунальных отходов | 2023-2032 годы |

Мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства  
в муниципальном образовании «город Ульяновск» не предусмотрено в виду отсутствия их необходимости.

Мероприятий, предусмотренных программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности муниципального образования «город Ульяновск» не предусмотрено в связи с отсутствием такой программы на территории муниципального образования «город Ульяновск».

4.2. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск» представлены в таблице 10.

Таблица 10 – Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Группа показателей | Наименование показателя | Единица  измерения | Значение/год | | | | | | | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 |
| Система электроснабжения | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Надёжность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами) | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры | ед./км | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 |
| 2. | Уровень потерь | % | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 3. | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 30 | 29 | 28 | 27 | 26 | 27 | 24 | 23 | 22 | 22 | 22 |
| 4. | Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры | Уровень загрузки производственных мощностей | % | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 5. | Обеспеченность приборами учёта | % | 98 | 98 | 98 | 98 | 99 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6. | Доступность товаров и услуг для потребителей | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Система газоснабжения | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | Надёжность снабжения потребителей товарами (услугами) | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры | ед./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. | Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры | Уровень загрузки производственных мощностей | % | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 |
| 9. | Обеспеченность приборами учёта | % | 7 | 7 | 7 | 7 | 8 | 10 | 13 | 15 | 17 | 17 | 17 |
| 10. | Доступность товаров и услуг для потребителей | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Система теплоснабжения | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. | Надёжность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами) | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры | ед./км | 0,68 | 0,67 | 0,66 | 0,65 | 0,64 | 0,63 | 0,62 | 0,61 | 0,60 | 0,60 | 0,60 |
| 12. | Уровень потерь | % | 26 | 25,5 | 25 | 24,5 | 24 | 23,5 | 23 | 22,5 | 22 | 22 | 22 |
| 13. | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 28 | 27 | 26 | 25 | 24 | 23 | 22 | 21 | 20 | 20 | 20 |
| 14. | Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры | Уровень загрузки производственных мощностей | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 15. | Обеспеченность приборами учёта | % | 82 | 82 | 82 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 87 | 87 |
| 16. | Доступность товаров и услуг для потребителей | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Система водоснабжения | | | | | | | | | | | | | | |
| 17. | Качество производимых товаров (оказываемых услуг) | Уровень потерь | % | 25,3 | 25,2 | 25,1 | 25,0 | 24,9 | 24,8 | 24,7 | 24,6 | 24,5 | 24,5 | 24,5 |
| 18. | Наличие контроля качества товаров и услуг | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 19.. | Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 20. | Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг | час/день | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| 21. | Надёжность снабжения потребителей товарами (услугами) | Уровень аварийности | ед./км | 0,81 | 0,8 | 0,79 | 0,78 | 0,77 | 0,76 | 0,75 | 0,74 | 0,73 | 0,73 | 0,73 |
| 22. | Доступность товаров и услуг для потребителей | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 23. | Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры | Уровень загрузки производственных мощностей | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 24. | Обеспеченность приборами учёта | % | 95 | 95 | 95 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 | 100 | 100 |
| Система водоотведения | | | | | | | | | | | | | | |
| 25. | Качество производимых товаров (оказываемых услуг) | Наличие контроля качества товаров и услуг | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 26. | Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 27. | Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг | час/день | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| 28. | Надёжность снабжения потребителей товарами (услугами) | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры | ед./км | 4,85 | 4,84 | 4,83 | 4,82 | 4,81 | 4,8 | 4,79 | 4,78 | 4,77 | 4,77 | 4,77 |
| 29. | Доступность товаров и услуг для потребителей | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 30. | Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры | Уровень загрузки производственных мощностей | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Система утилизации (захоронения) ТКО | | | | | | | | | | | | | | |
| 31. | Надёжность (бесперебойность) снабжения | Коэффициент защищённости объектов от пожаров | час./ день | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| 32. | Коэффициент заполняемости полигона | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 33. | Доступность товаров и услуг для потребителей | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 34. | Качество производимых товаров | Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование

инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учётом реализации мероприятий, предусмотренных программой

Данные о совокупной потребности в финансовых ресурсах  
для реализации мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры  
в муниципальном образовании «город Ульяновск», обозначенные в подразделе 4.1 раздела 4 настоящей Программы, представлены в таблице 11.

Общая сумма инвестиций, предусмотренная на весь период разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск», оценочно составляет  
96860,62 тыс. рублей (включая НДС).

Таблица 11. Совокупные потребности в финансовых ресурсах  
для реализации мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «город Ульяновск»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Источник возврата инвестиций | Итого, тыс. рублей | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-2032 |
| Всего по программе, в том числе: | | За счёт средств, учитываемых при установлении регулируемых государством цен (тарифов);  Собственные средства;  Плата за подключение новых потребителей;  Бюджетные средства | 6684588 | 2914588 | 1892500 | 1892500 | 75000 |
| 1. | Электроснабже­ние | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 2. | Теплоснабжение | 1974588 | 1974588 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Водоснабжение | 2276000 | 455200 | 910400 | 910400 | 0 |
| 4. | Водоотведение | 2424000 | 484800 | 969600 | 969600 | 0 |
| 5. | Газоснабжение | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| 6. | Утилизация (захоронение) ТКО | 100000 | 0 | 12500 | 12500 | 75000 |

6. Обосновывающие материалы

6.1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы

В таблице 12 представлены сведения об объёмах коммунальных ресурсов, поставленных населению муниципального образования «город Ульяновск»  
за 2019-2021 годы и планируемых к поставке населению муниципального образования «город Ульяновск» на 2022-2032 годы.

Объёмы коммунальных ресурсов, поставленные населению муниципального образования «город Ульяновск» за 2020-2021 годы доказывает, что резких скачком как увеличения, так и снижения потребления коммунальных ресурсов населением не зафиксировано.

Согласно демографическому прогнозу, представленному в подразделе 3.1 раздела 3настоящей Программы, численность населения муниципального образования «город Ульяновск» будет снижаться. Этот факт даёт основания полагать, что спрос на коммунальные ресурсы в муниципальном образовании «город Ульяновск» на период 2022-2032 годы не претерпит увеличения.

Таблица 12. Сведения об объёмах коммунальных ресурсов, поставленных населению муниципального образования «город Ульяновск» за 2020-2021 годы и планируемых к поставке населению муниципального образования «город Ульяновск» на 2022-2032 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица  измерения | Значение/год | | | | | | | | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 |
| Холодное водоснабжение | тыс. куб. м | 28560,6 | 28418,5 | 28418,5 | 28418,5 | 28418,5 | 28418,5 | 28418,5 | 28418,5 | 28418,5 | 28418,5 | 28418,5 | 28418,5 | 28418,5 |
| Динамика изменения | % | - | 99,5 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Водоотведение | тыс. куб. м | 29247,9 | 30399,9 | 30399,9 | 30399,9 | 30399,9 | 30399,9 | 30399,9 | 30399,9 | 30399,9 | 30399,9 | 30399,9 | 30399,9 | 30399,9 |
| Динамика изменения | % | - | 103,9 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Теплоснабжение | Гкал | 1731351,8 | 2005155,0 | 2005155,0 | 2005155,0 | 2005155,0 | 2005155,0 | 2005155,0 | 2005155,0 | 2005155,0 | 2005155,0 | 2005155,0 | 2005155,0 | 2005155,0 |
| Динамика изменения | % | - | 115,8 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Горячее водоснабжение | тыс. куб. м | 7846,5 | 6575,3 | 6575,3 | 6575,3 | 6575,3 | 6575,3 | 6575,3 | 6575,3 | 6575,3 | 6575,3 | 6575,3 | 6575,3 | 6575,3 |
| Динамика изменения | % | - | 83,8 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Электрическая энергия | тыс. кВт·ч | 582334,0 | 599688,0 | 599688,0 | 599688,0 | 599688,0 | 599688,0 | 599688,0 | 599688,0 | 599688,0 | 599688,0 | 599688,0 | 599688,0 | 599688,0 |
| Динамика изменения | % | - | 103,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| Природный газ | тыс. куб. м | 198454,2 | 188024,0 | 188024,0 | 188024,0 | 188024,0 | 188024,0 | 188024,0 | 188024,0 | 188024,0 | 188024,0 | 188024,0 | 188024,0 | 188024,0 |
| Динамика изменения | % | - | 94,7 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |

6.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки

муниципального образования «город Ульяновск»

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск» сформированы на основании показателей и индикаторов для проведения мониторинга выполнения производственных программ и инвестиционных программ в сфере водоснабжения, определённых приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», и требований постановления Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск» разбиты на следующие группы показателей: качество производимых товаров (оказываемых услуг), надёжность снабжения потребителей товарами (услугами), доступность товаров и услуг для потребителей, сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры.

В перечень целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск» не включены:

показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки муниципального образования «город Ульяновск» по причине отсутствия мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства в муниципальном образовании «город Ульяновск»;

показатели энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твёрдых бытовых отходов по причине отсутствия мероприятий, предусмотренных программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности муниципального образования «город Ульяновск» (отсутствует на территории муниципального образования «город Ульяновск»).

6.3. Характеристика состояния и проблем соответствующей

системы коммунальной инфраструктуры

Значительная часть инженерных сетей в коммунальном секторе характеризуется высокой степенью физического износа. Это обусловлено как сверхнормативными сроками эксплуатации трубопроводов, так и особенностями их структуры, условиями работы.

Основная часть инженерных коммуникаций на территории города Ульяновска выполнена из металлических труб (70 %). Возраст основной части трубопроводов превышает нормативный срок эксплуатации: в настоящее время около 30 % трубопроводов находятся в работе более 50 лет и требуют реконструкции или замены. Средний уровень износа сетей в коммунальном хозяйстве составляет около 60 %.

В результате коррозии металлических труб, отложения в них осадков и продуктов коррозии уменьшается живое сечение трубопроводов, повышаются гидравлические сопротивления и потери напора, что приводит к снижению пропускной способности участков сети, увеличению затрат электроэнергии на подачу воды, росту себестоимости транспортировки водопроводной и сточных вод.

Такое состояние инженерных сетей служит причиной многочисленных аварий, на ликвидацию которых требуются существенные материальные средства, одновременно теряются значительные объёмы воды и тепла (значения показателей указаны в таблице 10 к настоящей Программе).

6.4. Оценка реализации мероприятий в области энергосбережения

и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учёту информации

об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Оценка реализации мероприятий в области энергосбережения и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учёту информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности в рамках настоящей Программы не предусмотрена по причине отсутствия программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности муниципального образования «город Ульяновск».

6.5. Обоснование целевых показателей развития соответствующей  
системы коммунальной инфраструктуры

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск» разбиты на следующие группы показателей:

1. качество производимых товаров (оказываемых услуг). В рамках данной группы показателей оцениваются системы водоснабжения, водоотведения и утилизации (захоронения) ТКО;
2. надёжность снабжения потребителей товарами (услугами). В рамках данной группы показателей оцениваются системы водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, утилизации (захоронения) ТКО;
3. доступность товаров и услуг для потребителей. В рамках данной группы показателей оцениваются системы водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, утилизации (захоронения) ТКО;
4. сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры. В рамках данной группы показателей оцениваются системы водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения и теплоснабжения.

Результаты реализации Программы определяются с учётом достижения уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объём потребления населением материального носителя коммунальных услуг. Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения. Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учёта, характеризуют сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надёжность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность города Ульяновска без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть определяет оценку возможности функционирования коммунальных систем без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надёжность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяжённостью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтённых расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется показателями: удельный расход электроэнергии, расход топлива, воды.

Целевые показатели установлены по каждому виду коммунальных услуг и подлежат ежегодной корректировке в соответствии с достигнутыми фактическими значениями.

Количественные значения целевых показателей определены с учётом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки.

6.6. Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей

системы коммунальной инфраструктуры

6.6.1. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

В соответствии с Программой перспективного развития электроэнергетики Ульяновской области на 2023-2027 годы на территории муниципального образования «город Ульяновск» планируется:

1. модернизация Блока 2 Т-175/220-130 с увеличением мощности блока  
   на 10 МВт до величины 185 МВт на Ульяновской ТЭЦ-1 ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский») в 2026 году;
2. реализация перспективных проектов по развитию территориальных распределительных сетей классом напряжения 110 кВ и выше, выполнение которых необходимо для обеспечения прогнозного спроса на электрическую энергию (мощность) на территории Ульяновской области, а также для обеспечения надёжного энергоснабжения и качества электрической энергии на территории города Ульяновска, которые соответствуют требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям, в 2022-2027 годах.

В перечень таких проектов входят:

проект по строительству ПС 110 кВ ООО «Бриджстоун ТайерМануфэкчуринг СНГ»;

проект по строительству отпайки от ВЛ 110 кВ ВЗ-1 до ПС 110 кВ ООО «Бриджстоун ТайерМануфэкчуринг СНГ»;

проект по строительству отпайки от ВЛ 110 кВ ВЗ-2 до ПС 110 кВ ООО «Бриджстоун ТайерМануфэкчуринг СНГ»;

проект по строительству ПС 110 кВ ООО «РУСОКСО»;

проект по строительству отпаек от ВЛ 110 кВ А-1 и ВЛ 110 кВ А-2   
до ПС 110 кВ ООО «РУСОКСО»;

проект по реконструкции ГПП «Юбилейная» АО «Авиастар-ОПЭ»  
с заменой двух существующих силовых трансформаторов мощностью 16 МВА на силовые трансформаторы мощностью 40 МВА;

проект по модернизации Блока 2 Т-175/220-130 Ульяновской ТЭЦ-2  
ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский»);

проект по реконструкции маслонаполненных кабельных линий КЛ-110 кВ «НГ-1», «НГ-2»;

проект по реконструкции и техническому перевооружению ГПП «Заволжская»;

проект по реконструкции и техническому перевооружению ГПП 110 кВ «Площадка 3»;

проект по реконструкции и техническому перевооружению ГПП 110 кВ «Станкозавод»;

проект по реконструкции и техническому перевооружению ГПП 110 кВ «Зенит»;

проект по реконструкции ВЛ-110 кВ СЗ-1, СЗ-2;

проект по реконструкции и техническому перевооружению ГПП «ОСК», ГПП «ГНС-2», реконструкция ВЛ-110 кВ ОСК-1, ВЛ-110 кВ ОСК-2.

**Проекты по строительству ПС 110 кВ ООО «Бриджстоун ТайерМануфэкчуринг СНГ», по строительству отпайки от ВЛ 110 кВ ВЗ-1 до ПС 110 кВ ООО «Бриджстоун ТайерМануфэкчуринг СНГ», по строительству отпайки от ВЛ 110 кВ ВЗ-2 до ПС 110 кВ ООО «Бриджстоун ТайерМануфэкчуринг СНГ»**

Целями реализации указанных проектов является обеспечение технологического присоединения ООО «Бриджстоун ТайерМануфэкчуринг СНГ» к электрическим сетям АО «Авиастар-ОПЭ» энергопринимающих устройств АО «Корпорация развития Ульяновской области». Реализация проекта предусмотрена техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Авиастар-ОПЭ», утверждёнными 26 ноября 2013 года, со сроком реализации в 2022 году.

**Проект по строительству ПС 110 кВ ООО «РУСОКСО»**

Целью реализации проекта является обеспечение технологического присоединения энергопринимающих устройств ООО «РУСОКСО». Реализация проекта предусмотрена техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Авиастар-ОПЭ» энергопринимаю­щих устройств ООО «РУСОКСО», утверждёнными 8 сентября 2020 года,  
со сроком реализации в 2023 году.

**Проект по строительству отпаек от ВЛ 110 кВ А-1 и ВЛ 110 кВ А-2 до ПС 110 кВ ООО «РУСОКСО»**

Реализация проекта предусмотрена техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Авиастар-ОПЭ» энергопринимающих устройств ООО «РУСОКСО», утверждёнными 8 сентября 2020 года, со сроком реализации в 2023 году.

Реализация указанного проекта связана с выполнением мероприятий  
по технологическому присоединению впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств ООО «РУСОКСО» максимальной мощностью 13 МВт по уровню напряжения 110 кВ по II категории надёжности электроснабжения.

Завод по производству промышленных спиртов ООО «РУСОКСО» будет располагаться в Чердаклинском районе, вблизи международного аэропорта Ульяновск-Восточный, на участке с кадастровым номером 73:21:000000:1659,  
на этом же участке ООО «РУСОКСО» будет размещать проектируемую главную понижающую подстанцию (далее –ГПП).

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «РУСОКСО» предусмотрено по уровню напряжения 110 кВ  
к существующим ВЛ-110 кВ АО «Авиастар-ОПЭ» А-1 и А-2. АО «Авиастар-ОПЭ» в соответствии с индивидуальными техническими условиями №181/616 от 8 сентября 2020 года, утверждёнными АО «Авиастар-ОПЭ» и согласованным системным оператором – филиалом АО «СО ЕЭС» Самарское региональное диспетчерское управление, выполняет мероприятия «последней мили» – строительство ответвительных ВЛ-110 кВ от существующих ВЛ-110 кВ А-1 и А-2 до приёмных порталов ГПП 110 кВ заявителя трансформаторной мощностью 2\*16 МВА. Строительство ГПП осуществляется заявителем по отдельному проекту.

Реализация указанного проекта начата в 2021 году. В настоящее время разработано и согласовано с системным оператором техническое задание на проектирование ответвительных ВЛ, выполнен комплекс инженерных изысканий по объекту проектирования, разработаны проектные решения (направлены на согласование системному оператору), выполняется проект планировки и межевания территории для строительства ВЛ-110 кВ. Протяженность проектируемых отпаек составляет 665м от ВЛ-110 кВ А-1 до приёмного портала ГПП ООО «РУСОКСО» и 697м от ВЛ-110 кВ А-2  
до приёмного портала ГПП ООО «РУСОКСО» соответственно, отпайки будут выполнены одноцепными на металлических и железобетонных опорах проводом марки АС-70/11 с грозотроссом марки ПК-9,2-МЗ-В-ОЖ-Н-МК-Р-1770. Планируемый год ввода в эксплуатацию законченных строительством ответвительных ВЛ-110 кВ – 2023 год.

В итоге реализации инвестиционного проекта будет создана техническая возможность технологического присоединения максимальной мощности 13 МВт завода по производству промышленных спиртов ООО «РУСОКСО»  
к электрическим сетям АО «Авиастар-ОПЭ» по уровню напряжения 110 кВ  
по II категории надёжности электроснабжения.

**Проект по реконструкции ГПП «Юбилейная» АО «Авиастар-ОПЭ» с заменой двух существующих силовых трансформаторов мощностью 16 МВА на силовые трансформаторы мощностью 40 МВА**

Целью реализации проекта является обеспечение технологического присоединения к электрическим сетям АО «Авиастар-ОПЭ» энергопринимающих устройств ООО «БоллБевериджПэкеджинг Наро-Фоминск» максимальной мощностью 8 МВт по уровню напряжения 10 кВ  
по II категории надёжности электроснабжения. Реализация проекта предусмотрена техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «Авиастар-ОПЭ», утверждёнными 14 июля 2021 года, со сроком реализации в 2026 году.

Реализация технологического присоединения энергопринимающих устройств Ульяновского филиала ООО «БоллБевериджПэкеджинг Наро-Фоминск» осуществляется 2 этапами. Техническими условиями предусмотрено наличие инвестиционной составляющей на покрытие расходов по модернизации существующего объекта электросетевого хозяйства АО «Авиастар-ОПЭ» – ГПП 110 кВ «Юбилейная».

ГПП «Юбилейная» расположена в промышленной зоне «Заволжье». Подстанция является центром питания для всех потребителей промышленной зоны «Заволжье», таких заводов и объектов как Бриджстоун, Немак, Джокей, АнИнБев Эфес, Джойсон, Ульяновский Наноцентр, Ульяновский станкостроительный завод, Легран и т.д., введена в эксплуатацию в 2009 году.

На данный момент существуют ограничения на присоединения новых потребителей к указанному центру питания из-за недостаточной мощности силовых трансформаторов подстанции. Поэтому при разработке технических условий на 1 этапе реализации технологического присоединения предусматривается замена силовых трансформаторов подстанции  
на трансформаторы единичной мощностью по 40 МВА.

Инвестиционным проектом предусматривается разработка проектной документации, приобретение оборудования, строительно-монтажные и пуско-наладочные работы по замене силовых трансформаторов  
на ГПП 110 кВ «Юбилейная». Ранее разработанными проектными решениями ГПП «Юбилейная» была спроектирована как подстанция 110 кВ по схеме  
110-4Н с четырьмя секциями шин 10 кВ. Предусматривалось проектом и перспективное развитие подстанции, допускающее увеличение мощности силовых трансформаторов ГПП до 40 МВА, то есть замены других элементов подстанции при замене силовых трансформаторов не требуется. На данный момент на подстанции установлены силовые трансформаторы единичной мощность 16 МВА и 4 секции шин 10 кВ.

Суммарная максимальная мощность существующих потребителей подстанции составляет на данный момент 47,8208 МВт и заявителей по выданным техническим условиям составляет 15,76 МВт. Таким образом, увеличение мощности силовых трансформаторов подстанции является необходимостью для обеспечения энергетической безопасности, надёжности электроснабжения существующих потребителей и планируемых  
к присоединению объектов.

В итоге реализации инвестиционного проекта будет увеличена пропускная способность трансформаторного оборудования ГПП Юбилейная, будет создана возможность реализации технологического присоединения впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств завода Ульяновского филиала ООО «БоллБевериджПэкеджинг Наро-Фоминск», а также в перспективе и других новых потребителей промышленной зоны «Заволжье» при условии выполнения уточняющих расчётов максимальной нагрузки подстанции.

**Проект по модернизации Блока 2 Т-175/220-130 Ульяновской ТЭЦ-2 ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский»)**

Реализация проекта заключающегося в увеличении установленной мощности турбины на 10 МВт до величины 185 МВт, предусмотрена проектом Схемы и программы развития ЕЭС России на 2022-2028 годы, со сроком реализации в 2026 году.

**Проект по реконструкции маслонаполненных кабельных линий КЛ-110 кВ «НГ-1», «НГ-2»**

Проектом предусматривается реконструкция существующих маслонаполненных кабельных линий 110 кВ КЛ-110 кВ НГ-1, НГ-2  
от переходного пункта ПП-1 до ГПП 110 кВ НГ-1 АО «Авиастар-ОПЭ»  
с заменой их на современные экологичные кабели с изоляцией из сшитого полиэтилена.

Маслонаполненные кабельные линии 110 кВ НГ-1, НГ-2 являются взаиморезервирующими. Они расположены в Заволжском районе города Ульяновска Трасса кабельных линий проходит вдоль 10-го Инженерного проезда и проспекта Туполева через них получает питание самая крупная подстанция Заволжского района – ГПП 110 кВ  «Новый Город-1» с силовыми трансформаторами 2\*63 МВА, от которой запитаны городские электрические сети, социально-значимые объекты Нового города г. Ульяновска (поликлиники, больницы, детские сады школы, специализированная пожарная часть № 3) и т.п.

Маслонаполненные кабельные линии КЛ-110 кВ «НГ-1», «НГ-2» введены в эксплуатацию в 1979 году (в эксплуатации 42 года), выполнены кабелем марки МСАШВу-3(1\*270), с длительно-допустимым током 310 А. Срок службы указанных кабелей в соответствии с руководством по эксплуатации составляет 35 лет, истёк 7 лет назад.

Маслонаполненные кабели 110 кВ и выше с 2005 года сняты  
с производства, сняты с производства концевые и соединительные муфты  
для указанных кабелей, как следствие, с каждым годом сокращается число организацией, занимающихся техническим обслуживанием и ремонтом таких кабельных линий, отсутствуют материалы и комплектующие для выполнения ремонтов маслонаполненных кабелей и муфт.

Замена также обусловлена современными экологическими требованиями, так как в случае повреждения маслонаполненного кабеля возможно загрязнения почвы в черте городской застройки маслопродуктами.

В 2019 и 2020 годах АО «Авиастар-ОПЭ» выполнен капитальный ремонт КЛ-110 кВ НГ-1 и НГ-2 с привлечением специализированной подрядной организации. После выполнения работ и устранения течей масла из элементов кабельных линий специализированной организацией была дана оценка текущему техническому состояния маслонаполненных кабельных линий,  
в результате которой выявлено:

на кабельной линии КЛ-110 кВ НГ-1 требуют капитального ремонта  
со вскрытием муфты (возможно замены) концевые муфты фаз А и В на ПП-1, соединительная муфта фазы A, концевые муфты фаз A и B на ГПП НГ-1, требуют замены элементы маслоподпитывающего устройства, установлен учащённый контроль за состоянием масла в маслонаполненной линии, при ухудшении показателей более чем на 30 % рекомендован вывод кабеля из эксплуатации;

на кабельной линии КЛ-110 кВ НГ-2 требуют капитального ремонта  
со вскрытием муфты (возможно замены) концевая муфта фазы В на ПП-1, концевые муфты фаз A, B, С на ГПП НГ-1, требуют замены элементы маслоподпитывающего устройства, установлен учащённый контроль  
за состоянием масла в маслонаполненной линии, при ухудшении показателей более чем на 30 % рекомендован вывод кабеля из эксплуатации.

**Проект по реконструкции и техническому перевооружению ГПП «Заволжская»**

Открытое распределительное устройство-2 (далее - ОРУ) ГПП Заволжская находится в эксплуатации с 1959 года (60 лет).

В 2017 году был завершён очередной этап реконструкции ГПП «Заволжская», связанный с вводом в эксплуатацию закрытого распределительного устройства (далее – ЗРУ) № 3, переводом всех потребителей ЗРУ № 2, находящегося в неудовлетворительном состоянии,  
на электроснабжение от указанного ЗРУ № 3, расположенного в другом здании, а также технологическим присоединением в 2018 году объектов электросетевого хозяйства МУП «УльГЭС» к ЗРУ № 3 с максимальной мощностью 3000 кВт по II категории надёжности электроснабжения.

При реализации этапа реконструкции был частично выполнена реновация устройства релейной защиты и автоматики (далее – УРЗиА) оборудования 110 кВ ОРУ-2 подстанции: при которой осуществлена замена устаревшего УРЗиА ячейки силового трансформатора Т-3 на микропроцессорные устройства типа Sepam и Сириус (основные и резервные защиты трансформатора, АРН, ЦС) с действием на существующее оборудование ОРУ-2 110 кВ (ОД-3-110, КЗ-3-110), находящееся в эксплуатации более 60 лет.

Следующим этапом инвестиционного проекта предусмотрено техническое перевооружение первичного оборудования 110 кВ ОРУ-2 подстанции, связанное с заменой отделителей и короткозамыкателей на электрогазовые выключатели и разъединителей 110 кВ на аналогичные. Проектом также предусмотрена организация новой ячейки 110 кВ ГПП Заволжская для обеспечения надёжности электроснабжения потребителей, присоединенных к ЗРУ№3.

Необходимость замены оборудования ОРУ-2 110 кВ обусловлена техническим состоянием оборудования, что подтверждается несколькими отказами в действии ОД-3-110 за 2018-2019 годы (Акт расследования аварии  
от 23.01.2019 – отказ ОД-3-110, от 13.10.2018 – повреждение ошиновки и изоляционных подвесок на ОРУ-2), строительные конструкции  
под оборудованием 110 кВ ОРУ-2 находятся в неудовлетворительном состоянии, что подтверждается актом-предписанием Ростехнадзора № 02-04-80-О от 17.04.2009, необходимость полной замены оборудования  
ОРУ-110 кВ подтверждается выполненным техническим освидетельствованием оборудования с представителями СПУ ФС Ростехнадзора.

Необходимость установки дополнительной трансформаторной мощности обусловлена требованиями по обеспечению надёжности электроснабжения потребителей электрической энергии, присоединённых к ЗРУ № 3 ГПП «Заволжская» (в том числе социально-значимых потребителей, присоединённых через сети МУП «УльГЭС»; по представленным МУП «УльГЭС» данным от ЗРУ № 3 ГПП «Заволжская» получает питание 22 750 человек). На данный момент применена временная схема электроснабжения ЗРУ № 3, она предусматривает 2 ввода 6 кВ: один – от силового трансформатора Т-3, второй – от силового трансформатора Т-1 через кабельный ввод, пропускная способность которого ограничена 650 А.

По актам технологического присоединения к ЗРУ № 3 ГПП «Заволжская» присоединены объекты электросетевого хозяйства и энергопринимающие устройства МУП «УльГЭС», АО «УПЗ», ООО «Нувель» общей максимальной мощностью 7042 кВт, нагрузка собственных нужд подстанции по результатам выполненных расчётов составляет 130,48 кВт, таким образом ток нагрузки ЗРУ № 3 в максимальном режиме составляет 727 А, что превышает длительно-допустимый ток 650А КЛ-6 кВ от ячейки № 1 ЗРУ № 1 до ячейки № 53 ЗРУ  
№ 3.

Указанные данные подтверждаются также результатами замеров максимумов суммарной нагрузки ЗРУ № 3 ГПП «Заволжская» (по данным технических средств учёта электрической энергии), указанными в таблице 13.

Таблица 13 – Результаты замеров максимумов суммарной нагрузки ЗРУ № 3 ГПП «Заволжская»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр/Дата | 19.12.2018 | 23.01.2019 | 31.01.2019 | 22.03.2019 |
| Максимальная полная мощность, МВА | 5,184 | 7,342 | 7,567 | 7,070 |
| Ток, А | 499 | 706 | 728 | 680 |

Таким образом, используемая на данный момент временная схема электроснабжения ЗРУ № 3 ГПП «Заволжская» не позволяет обеспечить надёжность электроснабжения, присоединённых к ней потребителей,  
по результатам проектирования и выбранной компоновки ОРУ-110 кВ требуется установка дополнительного трансформатора для присоединения ЗРУ № 3 по постоянной схеме электроснабжения.

**Проект по реконструкции и техническому перевооружению  
ГПП 110 кВ «Площадка 3»**

ГПП «Площадка 3» находится в эксплуатации с 1989 года (33 года). Схема ОРУ-110 кВ подстанции реализована с силовыми трансформаторами 2\*16 МВА с отделителями и короткозамыкателями 110 кВ и неавтоматической ремонтной перемычкой.

В 2014 году разработан проект технического перевооружения подстанции, включающий реновацию оборудования ОРУ-110 кВ, а также комплексную замену УРЗиА оборудования 110 кВ, при этом трансформаторная мощность подстанции остаётся без изменения 2\*16 МВА.

Цель реализации указанного проекта - повышение надёжности работы электросетевого оборудования номинальным напряжением 110 и 10 кВ. Схема ОРУ-110 кВ с отделителем и короткозамыкателем не обеспечивает необходимое быстродействие защиты, имеет меньшую надёжность и большую вероятность повреждения самой дорогостоящей единицы оборудования подстанции – силового трансформатора.

ГПП «Площадка 3» присоединена отпайками к ВЛ-110 кВ СЗ-1 и СЗ-2,  
при этом к этим же воздушным линиям присоединены ещё несколько ГПП АО «Авиастар-ОПЭ»: ГПП «НГ-1» (самая крупная подстанция Левобережной части города Ульяновска, трансформаторная мощность 2\*63 МВА), ГПП «Станкозавод», ГПП «Юбилейная» (подстанция, от которой осуществляется электроснабжение всей Промышленной зоны «Заволжье»). Реконструкция ЗРУ-110 кВ ГПП «НГ-1» с заменой отделителей и короткозамыкателей на элегазовые выключатели реализована инвестиционной программой АО «Авиастар-ОПЭ» на 2019 год. Схема ОРУ-110 кВ  
ГПП «Юбилейная» (введена в эксплуатацию в 2009 году) реализована на электрогазовых выключателях. Таким образом, на присоединениях ВЛ-110 кВ СЗ-1, СЗ-2 осталось две подстанции ГПП 110 кВ «Площадка 3» и ГПП 110 кВ «Станкозавод» со схемами ОРУ-110 кВ, использующими отделители и короткозамыкатели. Реализация проекта позволит сократить длительность и число провалов и прерываний напряжения, повысить управляемость и надёжность энергоснабжения не только потребителей, запитанных от ГПП «Площадка 3», но также повысить надёжность и быстродействие УРЗиА целого функционального узла распределительной сети 110 кВ Ульяновской области.

Замена устаревших отделителей и короткозамыкателей на электрогазовые выключатели на ГПП «Площадка 3» поможет повысить надёжность электроснабжения как социально-значимых потребителей города Ульяновска, так и предъявляющих повышенные требования к качеству электроснабжения современных заводов ООО «Ульяновский Станкостроительный завод», ООО «Джокей Пластик Ульяновск», ООО «Технопарк Заволжье», ООО «Легранд» и др.

**Проект по реконструкции и техническому перевооружению  
ГПП 110 кВ «Станкозавод»**

ГПП «Станкозавод» находится в эксплуатации с 1986 года (33 года). Существующая схема подстанции реализована с 2-мя силовыми трансформаторами 16 МВА с отделителем и короткозамыкателем 110 кВ и неавтоматической ремонтной перемычкой.

Инвестиционным проектом предусмотрена модернизация первичного оборудования ОРУ-110 кВ с заменой ОД и КЗ 110 кВ на быстродействующие элегазовые выключатели и УРЗиА оборудования 110 кВ подстанции с заменой на современные микропроцессорные устройства. При этом увеличение мощности силовых трансформаторов подстанции инвестиционным проектом  
не предусмотрено.

**Проект по реконструкции и техническому перевооружению  
ГПП 110 кВ «Зенит».**

ГПП «Зенит» находится в эксплуатации с 1981 года (38 лет). Схема подстанции реализована с силовыми трансформаторами 2\*6,3 МВА  
с отделителями и короткозамыкателями 110 кВ с неавтоматической ремонтной перемычкой, подстанция без обслуживающего оперативного персонала.

Проектом предусмотрена модернизация первичного оборудования  
ОРУ-110 кВ с заменой ОД и КЗ 110 кВ на быстродействующие элегазовые выключатели и УРЗиА оборудования 110 кВ подстанции с заменой  
на современные микропроцессорные устройства. При этом увеличение мощности силовых трансформаторов подстанции инвестиционным проектом не предусмотрено.

Кроме того, так как ГПП 110 кВ «Зенит» – это подстанция без постоянного дежурного персонала, обслуживается оперативными выездными бригадами АО «Авиастар-ОПЭ», но является источником питания для населённого пункта с численностью населения около 1500 человек, инвестиционным проектом предусматривается организация передачи телеинформации в диспетчерскую службу АО «Авиастар-ОПЭ», реализация телемеханики и телеуправления на подстанции.

Очередное техническое освидетельствование подстанции комиссией  
АО «Авиастар-ОПЭ» с участием представителей СПУ ФС по экологическому, технологическому и атомному надзору намечено на июль 2022 года. После этого будет дана оценка технического состояния с определением индекса технического состояния оборудования, оценена динамика его изменения.

**Проект по реконструкции ВЛ-110 кВ СЗ-1, СЗ-2**

Проектом предусмотрено изменение существующей трассы ВЛ-110 кВ  
СЗ-1, СЗ-2, от 40-го проезда Инженерного до ГПП «Юбилейная». Необходимость реконструкции существующих участков ВЛ-110 кВ СЗ-1, СЗ-2 возникла при разработке проекта строительства новых отпаек ВЛ-110 кВ  
от существующих ВЛ-110 кВ ВЗ-1, ВЗ-2 до проектируемой ГПП 110 кВ  
для осуществления второго этапа технологического присоединения  
ООО «Бриджстоун ТайерМануфэкчеринг СНГ», технические решения  
по проекту согласованы АО «Авиастар-ОПЭ». Согласованные проектные технические решения предусматривают изменение трассы участка ВЛ-110 кВ СЗ-2 от 40-го проезда Инженерного до ГПП «Юбилейная», разнесение цепей  
ВЛ-110 кВ СЗ-1, СЗ-2 по разным трассам, что значительно повысит ремонтопригодность существующей воздушной линии: создаст возможность выполнять текущие и капитальные ремонты ВЛ-110 кВ.

**Проект по реконструкции и техническому перевооружению ГПП «ОСК», ГПП «ГНС-2», реконструкция ВЛ-110 кВ ОСК-1, ВЛ-110 кВ ОСК-2**

Проект перспективного развития распределительной электрической сети 110 кВ АО «Авиастар-ОПЭ», связанный со строительством и технологическим присоединением второй очереди Ульяновского ветропарка (ООО «Первый ветропарк ФРВ»), увеличением суммарной максимальной мощности ВЭУ  
выдачей мощности через электрические сети АО «Авиастар-ОПЭ» до значений 85,4 МВт.

Предпроектной работой ПАО «Фортум» «Схема выдачи мощности ветроэлектрической станции в Ульяновской области при увеличении её установленной мощности до 85,4 МВт», согласованной АО «Авиастар-ОПЭ»  
с особым мнением, было указано на необходимость превентивного снижения мощности, вырабатываемой Ульяновской ветроэлектростанцией (далее – ВЭС), в случае работы обоих силовых трансформаторов на одну ВЛ-110 кВ (ОСК-1 или ОСК-2) АО «Авиастар-ОПЭ», так как пропускная способность указанных ВЛ-110 кВ не позволяет выдавать всю вырабатываемую мощность Ульяновской ВЭС после завершения строительства второй очереди по одной ВЛ-110 кВ.

Выполненные замеры показывают, что фактически вырабатываемая мощность Ульяновской ВЭС, приближается к своим номинальным значениям. Результаты замеров вырабатываемой мощности Ульяновской ВЭС указаны  
в таблице 14.

Таблица 14 – Результаты замеров вырабатываемой мощности Ульяновской ветроэлектростанцией

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметр/Дата | 06.03.2019 | 14.03.2019 | 25.03.2019 | 31.03.2019 |
| Максимальная мощность, Ввод1 110 ПС 110 кВ ВЭС (ВЛ-110 кВ ОСК-1), МВт | 41,481 | 41,514 | 41,514 | 41,514 |
| Максимальная мощность, Ввод2 110 ПС 110 кВ ВЭС (ВЛ-110 кВ ОСК-2), МВт | 41,481 | 41,184 | 41,547 | 41,547 |
| Суммарный ток по ВЛ-110 кВ ОСК-1, ОСК-2, А | 440 | 440 | 440 | 440 |
| Длительно-допустимый ток ВЛ-110 кВ ОСК-1, ОСК-2, А | 330 | 330 | 330 | 330 |

Таким образом, из выполненных замеров максимальной мощности видно, что для эффективного использования Ульяновской ВЭС, Ульяновской ВЭС-2 необходимо выполнить реконструкцию существующих ВЛ-110 кВ ОСК-1, ОСК-2, предусматривающую замену провода на провод большего сечения, позволяющего выдать полную мощность ВЭС в любом режиме её работы.

Целью реализации проектов реконструкции ОРУ-110 кВ ГПП 110 кВ ОСК, ГПП 110 кВ ГНС-2 является повышение надёжности работы электросетевого оборудования номинальным напряжением 110 и 10 кВ. Схема ОРУ-110 кВс отделителем и короткозамыкателем не обеспечивает необходимое быстродействие защиты, имеет меньшую надёжность и большую вероятность повреждения самой дорогостоящей единицы оборудования подстанции – силового трансформатора.

Применение в схеме ОРУ-110 кВ подстанций быстродействующих элегазовых выключателей и микропроцессорных УРЗиА позволит:

выполнять быстрое отключение токов короткого замыкания, что существенно повысит эксплуатационный ресурс основного оборудования ГПП;

сократить длительность импульсов перенапряжений, а также длительность провалов и пропаданий напряжения в распределительной сети 110 кВ при отключении коротких замыканий, что позволит значительно повысить качество электрической энергии, поставляемой потребителям;

в случае аварии, возникающей на ОРУ-110 кВ или в силовом трансформаторе, УРЗиА действует на отключение элегазового выключателя  
110 кВ, а питающая ВЛ-110 кВ при этом остаётся под напряжением, не создаётся искусственного короткого замыкания в электрической сети 110 кВ, а, значит, повышается эксплуатационный ресурс питающих ВЛ-110 кВ и головных выключателей, установленных на Ульяновской ТЭЦ-2 и на ПС Ульяновской ВЭС.

Решение о необходимости выполнения инвестиционных проектов АО «Авиастар-ОПЭ», связанных с обеспечением работы Ульяновского ветропарка, по реконструкции ВЛ-110 кВ ОСК-1, ОСК-2, ОРУ-110 кВ ГПП 110 кВ ОСК, ОРУ-110 кВ ГПП 110 кВ ГНС-2 было утверждено на совещании в Правительстве Ульяновской области в феврале 2018 года.

6.6.2. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

В соответствии с программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в Ульяновской области  
на 2021-2025 годы, утверждённой Указом Губернатора Ульяновской области от 21.06.2021 № 55, в 2022 году ООО «Газпром газораспределение Ульяновск» и ООО «Автогазсервис» планируется проведение в г. Ульяновске, с. Аненнково, д. Протапоповка, с. Лаишевка, с. Карлинское, с. Кротовка, д. Кувшиновка,  
с. Луговое, п. Плодовый, с. Белый Ключ мероприятий по догазификации, в том числе предусмотрено фактическое присоединение к газораспределительным сетям газоиспользующего оборудования, расположенного в домовладениях, принадлежащих физическим лицам на праве собственности или на ином предусмотренном законом праве, намеревающимся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, с учётом выполнения мероприятий в рамках такого подключения (технологического присоединения) до границ земельных участков, принадлежащих указанным физическим лицам на праве собственности или на ином предусмотренном законом праве, без взимания платы с физических лиц при условии, что в населённом пункте, в котором располагаются домовладения физических лиц, проложены газораспределительные сети и осуществляется транспортировка газа.

6.6.3. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Муниципальное образование «город Ульяновск» отнесено к ценовой зоне теплоснабжения распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.08.2019 № 1775-р. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей осуществляется отношении инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию, необходимых для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения.

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабже­нии», регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения – вид деятельности в сфере теплоснабжения, при осуществлении которого расчёты за товары, услуги в сфере теплоснабжения осуществляются по ценам (тарифам), подлежащим государственному регулированию. После окончания переходного периода (период, который начинается со дня вступления в силу решения об отнесении поселения, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения, и заканчивается в день вступления в силу решения об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию) не подлежат регулированию:

1. цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям;
2. цены на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;
3. цены на производимую тепловую энергию (мощность), в том числе  
   в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
4. цены на теплоноситель в виде воды, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям  
   с использованием закрытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения);
5. цены на теплоноситель в виде пара, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;
6. цены на теплоноситель в виде воды с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплопотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплопотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения  
   с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя  
   не присоединены теплопотребляющие установки иных потребителей.

К регулируемым видам деятельности после окончания переходного периода относятся:

1. предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность);
2. тарифы на теплоноситель в виде воды, поставляемый едиными теплоснабжающими организациями потребителям и теплоснабжающими организациями другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения, за исключением цены на теплоноситель в виде воды с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплопотребляющиеустановки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплопотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплопотребляющие установки иных потребителей;
3. тарифы на горячую воду, поставляемую едиными теплоснабжающими организациями потребителям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), установленные в виде формулы двухкомпонентного тарифа с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию;
4. плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в случае, если стороны договора на подключение к системе теплоснабжения не достигли соглашения о размере платы за подключение;
5. плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в случае, если стороны договора не достигли соглашения  
   о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;
6. цены (тарифы) в сфере теплоснабжения, в случае, если долгосрочные параметры государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера) установлены концессионным соглашением или договором аренды, объектом которых являются объекты теплоснабжения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и в установленном Правительством Российской Федерации порядке согласованы с органом регулирования, он обязан использовать их в качестве долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения при формировании тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждёнными Правительством Российской Федерации.

В городе Ульяновске регулируемым видом деятельности является поставка теплоносителя в виде воды с использованием открытых систем теплоснабжения. Инвестиции по данному регулируемому виду деятельности отсутствуют. Однако запланированы мероприятия, после реализации которых регулируемые виды деятельности будут отсутствовать – перевод потребителей на закрытую схему ГВС. Все остальные мероприятия необходимы для осуществления нерегулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения.

Потребности в инвестициях в мероприятия по переводу потребителей на закрытую схему ГВС определены на основании расчётов. Мероприятия осуществляются только в зоне деятельности ЕТО-1. В таблице 15 приведены капитальные вложения в реализацию мероприятий по переводу потребителей  
на закрытую схему ГВС.

Таблица 15 – Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по переводу потребителей на закрытую схему ГВС в зоне деятельности ЕТО-1 ПАО «Т Плюс» (филиал «Ульяновский»), тыс. рублей без НДС

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Стоимость проектов | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
| Группа проектов 1-03 Переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения | | | | | | | | |
| Всего стоимость группы проектов | 977294 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 977294 | 977294 | 977294 | 977294 | 977294 | 977294 | 977294 | 977294 |
| Подгруппа проектов 1-03-08 Строительство и реконструкция ЦТП, в том числе с увеличением тепловой мощности, в целях подключения новых потребителей | | | | | | | | |
| Всего стоимость подгруппы проектов | 328278 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом | 328278 | 328278 | 328278 | 328278 | 328278 | 328278 | 328278 | 328278 |
| Подгруппа проектов 1-03-09 Повышение эффективности теплоснабжения потребителей | | | | | | | | |
| Всего стоимость подгруппы проектов | 649016 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом | 649016 | 649016 | 649016 | 649016 | 649016 | 649016 | 649016 | 649016 |

6.6.4. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Таблица 16 – Программа инвестиционных проектов в водоснабжении  
в муниципальном образовании «город Ульяновск»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятия | Величина капитальных затрат, тыс. рублей | Начало строительства | Ввод в эксплуатацию |
| Капитальный ремонт водовода № 6 диаметром 800-1200 мм, протяжённостью 6300 м, от п. Мостовая до Казанского моста с дюкером через р. Свиягу, 1 этап; | 415000 | 01.10.2022 | 01.01.2024 |
| Капитальный ремонт водопровода по пр-ту Филатова (от пр-та Созидате­лей до пр-та Авиастроителей), диаметром 400 мм, протяжённо­стью 2700 м | 43000 | 01.10.2022 | 01.01.2024 |
| Капитальный ремонт водовода № 1, диаметром 500 мм, протяжённо­стью 1000 м, 1 этап | 40000 | 01.10.2022 | 01.01.2024 |
| Капитальный ремонт водопровода по ул. Кирова (от ул. III Интернационала до ул. Кирова, 52), диаметром 300 мм, протяжённостью 2300 м | 44000 | 01.01.2023 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт водовода № 6 диаметром 800-1200 мм, протяжённостью 8700м, 2 этап | 772000 | 01.01.2023 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт водовода № 1, диаметром 500 мм, протяжённо­стью 4800 м, 2 этап | 104000 | 01.01.2024 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт водовода № 4, диаметром 800-1000 мм, протяжённостью 10200 м | 605000 | 01.01.2023 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт водопровода по пр-ту Ульяновскому (от пр-та Созидателей до пр-та Авиастро­ителей), диаметром 400 мм, протяжённостью 1800 м | 43000 | 01.01.2024 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт сетей водоснабжения диаметром от 100 до 300 мм в муниципальном образовании «город Ульяновск» (в том числе: с. Лаишевка, диаметром 160 мм, протяжённостью 3500 м; п. Пригородный, диаметром 300 мм, протяжённостью 4200 м.; квартала между с. Луговое и с. Кувшиновка, диаметром 300 мм, протяжённостью 9300 м) | 160 000 | 01.01.2023 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт системы обеззараживания воды с помощью диоксида хлора на насосной фильтровальной станции | 40000 | 01.01.2023 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт артезианской скважины Архангельского грунтового водозабора | 10000 | 01.01.2023 | 01.01.2025 |
| Итого капитальных затрат с НДС в ценах действующих лет | 2276000 | х | х |

6.6.5. Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Таблица 17 – Программа инвестиционных проектов в водоотведении в муниципальном образовании «город Ульяновск»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мероприятия | Величина  капитальных  затрат, тыс. рублей | Начало  строительства | Ввод  в эксплуатацию |
| Капитальный ремонт напорного коллектора главной насосной станции в Правобережье диаметром 1020 мм от камеры переключения главной насосной станции до городских очистных сооружений канализации, протяжённостью 6700 м | 440000 | 01.10.2022 | 01.01.2024 |
| Капитальный ремонт самотёчной канализации (методом санации) диаметром 1200-2000 мм от ул. Гайдара до КНС№ 14, протяжённостью 5100 м | 450000 | 01.10.2022 | 01.01.2024 |
| Капитальный ремонт централизованной системы водоотведения с. Кротовка (двух напорных линий от КНС в с. Кротовка до КНС с. Баратаевка и далее до ул. Ефремова, 2 диаметра 225 мм, протяжённостью 11700 м) | 100000 | 01.10.2022 | 01.01.2024 |
| Капитальный ремонт канализационного коллектора диаметром 200 мм по ул. Радищева, протяжённостью 900 м, с увеличением диаметра на 400 мм | 32000 | 01.10.2022 | 01.01.2024 |
| Капитальный ремонт самотёчного коллектора до камеры гашения КНС-12, диаметром 1000-1200 мм, протяжённостью 3580 м | 205000 | 01.01.2023 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт напорных коллекторов 2 диаметра 800 мм от КНС-5 до Городских Очистных Сооружений Канализации Правобережья, протяжённостью 5700 м | 387000 | 01.01.2023 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт самотёчного коллектора по ул. Рябикова (от ул. Отрадной до ул. Промышлен­ной), диаметром 800 мм, протяжён­ностью 2100 м | 194000 | 01.01.2023 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт канализационного коллектора диаметром 600 мм от ул. Лихачева до КНС-12а, протяжённостью 1000 м | 51000 | 01.01.2023 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт напорных коллекторов КНС-6, 2 диаметра 600 мм, протяжённостью 3200 м | 156000 | 01.01.2024 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт напорных коллекторов КНС-1, 2 диаметра 700 мм, протяжённостью 5800 м | 340000 | 01.01.2024 | 01.01.2025 |
| Капитальный ремонт второй нитки напорного коллектора КНС-3 в районе КНС-12, диаметром 1000 мм, протяжённостью 1000 м | 69000 | 01.01.2024 | 01.01.2025 |
| Итого капитальных затрат с НДС в ценах действующих лет | 2424000 | х | х |

6.6.6. Программа инвестиционных проектов на утилизацию (захоронение)

твёрдых коммунальных отходов

В ходе анализа существующего положения в сфере утилизации (захоронения) ТКО, имеющихся проблем и направлений их решения, в составе программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры предполагается реализация ряда мероприятий, направленных на улучшение функционирования системы утилизации (захоронения) ТКО, а именно приведение контейнерных площадок, расположенных на территории города Ульяновска, в нормативное состояние. К 2032 году планируется перенос или устройство 509 площадок в соответствии с нормами СанПиН. На реализацию данных мероприятий потребуется порядка 100000 тыс. рублей.

6.7. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов

Предложения по организации реализации инвестиционных проектов, предусмотренных в рамках реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск» не предусматриваются ввиду отсутствия необходимости.

6.8. Обоснование использования в качестве источников финансирования

инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам

коммунальной инфраструктуры

В рамках реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск» использование в качестве источников финансирования тарифов предусмотрено при реализации проектов в водоснабжении и водоотведении.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2022 № 87 «О предоставлении государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства за счёт привлечения средств Фонда национального благосостояния займов юридическим лицам, в том числе путём приобретения облигаций юридических лиц при их первичном размещении, в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации» организациям коммунального хозяйства представляются льготные займы на реализацию проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. МУП «Ульяновскводоканал» в целях обновления сетей водоотведения и водоснабжения в муниципальном образовании «город Ульяновск» планирует воспользоваться данным льготным займом, источником обслуживания и погашения которого станет тарифная выручка.

6.9. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности

В соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчёту предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность платы за потребляемые коммунальные услуги является комплексным параметром и определяется на основе системы критериев, устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, к которым относятся:

доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (среднедушевом доходе);

уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги согласно приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 года № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчёту предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» оцениваются в соответствии с критериями, приведёнными в таблице 18.

Таблица 18 – Средние значения критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Критерий | Уровень доступности | | |
| высокий | доступный | недоступный |
| 1 | Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе, % | от 6,3 до 7,2 | от 7,2 до 8,6 | свыше 8,6 |
| 2 | Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | до 8 | от 8 до 12 | свыше 12 |
| 3 | Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | от 92 до 95 | от 85 до 92 | ниже 85 |
| 4 | Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения | не более 10 | от 10 до 15 | свыше 15 |

Проверка доступности коммунальных услуг для населения муниципального образования «город Ульяновск» приведена в таблице 19.

Таблица 19 – Проверка доступности коммунальных услуг для населения муниципального образования «город Ульяновск»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Период | | | | | | | |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2030 | 2032 |
| 1 | Доля расходов на коммунальные  услуги, % | 7,15 | 7,08 | 7,25 | 7,34 | 7,45 | 7,58 | 6,48 | 6,48 |
|  | Уровень доступности | высокий | | | | | | | |
| 2 | Доля населения с  доходами ниже прожиточного минимума,  % | 11,73 | 11,48 | 11,23 | 10,99 | 10,76 | 10,54 | 7,5 | 7,5 |
|  | Уровень доступности | доступный | | | | | | | |
| 3 | Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги,  % | 94 | 95 | 96 | 97 | 97 | 97 | 97 | 97 |
|  | Уровень доступности | доступный | | | | | | | |
| 4 | Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, % | 8,09 | 7,81 | 7,46 | 7,20 | 6,94 | 6,77 | 6,60 | 6,44 |
|  | Уровень доступности | высокий | | | | | | | |

6.10. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер

социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

В соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области  
от 20.05.2020 № 262-П «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан в Ульяновской области компенсаций расходов, связанных с внесением платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги» отдельным категориям граждан в Ульяновской области представляются компенсация расходов, связанных с внесением платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги. Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают максимально допустимую долю расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг  
в совокупном доходе семьи или одиноко проживающего гражданина  
(в Ульяновской области – 22 %).

Отдельным особо нуждающимся категориям граждан (одиноко проживающие неработающие пенсионеры нетрудоспособного возраста; одиноко проживающие дети-сироты, а также лица из их числа в возрасте от 18 до 23 лет, обучающиеся в образовательных учреждениях по очной форме обучения; граждане, являющиеся членами семей, состоящих из неработающих пенсионеров нетрудоспособного возраста; граждане, являющиеся членами семей, состоящих из неработающих пенсионеров нетрудоспособного возраста и имеющих на иждивении детей в возрасте до 18 лет; граждане, являющиеся членами семей, в которых проживают дети-сироты, а также лица из их числа в возрасте от 18 до 23 лет, обучающиеся в образовательных учреждениях по очной форме обучения) предоставляется компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, если их расходы на оплату ЖКУ с учётом предоставленных мер социальной поддержки на оплату жилищно-коммунальных услуг, превышают 10 % совокупного дохода семьи или одиноко проживающего гражданина.

Право на субсидии (компенсации) имеют:

пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;

наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;

члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;

собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Субсидия (компенсация) предоставляется сроком на шесть месяцев.

По истечении указанного срока гражданам необходимо обновить пакет документов для предоставления субсидий (компенсаций).

Субсидия (компенсация) предоставляется по месту постоянного жительства (регистрации) заявителя.

Субсидия (компенсация) предоставляется гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг или при заключении и выполнении гражданами соглашений по её погашению.

Прогнозируемые расходы областного бюджета Ульяновской области  
на оказание меры социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг представлены в таблице 20.

Таблица 20 – Прогнозируемые расходы областного бюджета Ульяновской области на компенсацию расходов, связанных с внесением платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги, гражданам муниципального образования «город Ульяновск»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единица измерения | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2032 |
| Численность населения (в среднегодовом исчислении) | тыс.  человек | 646,0 | 645,5 | 644,1 | 642,9 | 593,2 |
| Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения | % | 7,81 | 7,46 | 7,20 | 6,94 | 6,44 |
| Средней размер компенсации в месяц | рублей | 2000 | 2000 | 2000 | 2000 | 2000 |
| Срок представления компенсации | месяцев | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 |
| Расходы областного бюджета Ульяновской области на оказание меры социальной поддержки | тыс.  рублей | 605,4312 | 577,8516 | 556,5024 | 535,40712 | 458,42496 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_